



שירות בתי הסוהר
מנהל תמיכה לוגיסטית
מחלקת רכישות - ענף מכרזים
מכרז מס' 37/2021

**הזמנה להציע הצעות
לתכנון והקמה של מכלול תעסוקה,
מכלול כניסה ומבנה בידוק סחורות,
תוספת משרדים לסגל ותוספת
מגורים לסגל
בבית סוהר אלה
באר שבע**

חוברת א'

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

מסמך ב' - הצעה כספית

מסמך ג' - הסכם תכנון והקמה

מסמך זה הינו רכוש שירות בתי הסוהר. כל הזכויות שמורות לשירות בתי הסוהר. המידע הכלול במסמך זה לא יפורסם, לא ישוכפל ולא יעשה בו שימוש מלא או חלקי לכל מטרה שהיא מלבד מענה על מכרז זה.

ספטמבר 2021

תוכן עניינים למסמכי המכרז

חוברת א'

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

- נספח א'(1) - הצהרת המציע
- נספח א'(2)(1) - טופס תיאור עבודות קודמות
- נספח א'(2)(2) - תיאור עבודות קודמות לגופים נבחרים - ביצוע והקמה
- נספח א'(2)(3) - טופס תיאור עבודות קודמות לצורך התרשמות המזמין
- נספח א'(3) - אישור רו"ח - מחזור כספי
- נספח א'(4) - מסמך בוטל
- נספח א'(5) - הצעת צוות ניהול
- נספח א'(7) - חוות דעת רואה חשבון אודות "עסק חי"
- נספח א'(8) - תצהיר על קיום דיני עבודה - תנאי לעסקה עם גוף ציבורי
- נספח א'(9) - תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות
- נספח א'(10) - תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז
- נספח א'(11) - תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים
- נספח א'(12) - אישור המזמין
- נספח א'(13) - תצהיר אודות היעדר מניעה חוקית או ניגוד עניינים
- נספח א'(14) - הצהרה בדבר סוד מסחרי, עסקי או מקצועי
- נספח א'(15) - תצהיר המחזיקה בשליטה על עסק בשליטת אישה + אישור רו"ח
- נספח א'(16)(1) - מסמך בוטל
- נספח א'(16)(2) - מסמך בוטל

מסמך ב' - הצעה כספית

מסמך ג' - הסכם הקמה

- נספח ג'(1) - אבני דרך לתשלום
- נספח ג'(2) - ערבות ביצוע / הקמה + ערבות בדק / טיב
- נספח ג'(3) - נספח פורטל הספקים הממשלתי
- נספח ג'(4) - נספח בטחון

מכרז מס' – 37/2021

**הזמנה להציע הצעות
לתכנון והקמה של מכלול תעסוקה,
מכלול כניסה ומבנה בידוק סחורות,
תוספת משרדים לסגל ותוספת
מגורים לסגל
בבית סוהר אלה
באר שבע**

חוברת א' / מסמך א'

הזמנה להציע הצעות

הזמנה להציע הצעות

לתכנון והקמה של מכלול תעסוקה, מכלול כניסה ומבנה בידוק סחורות, תוספת משרדים לסגל ותוספת מגורים לסגל בבית סוהר אלה – באר שבע

1. כללי

- 1.1. מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר (להלן: "המזמין"), מבקש בזה לקבל הצעות:
- לתכנון והקמה של מכלול תעסוקה, מכלול כניסה ומבנה בידוק סחורות, תוספת משרדים לסגל ותוספת מגורים לסגל בבית סוהר אלה – באר שבע; הכל כמפורט במסמכי המכרז, נספחיהם וכל מסמך אחר המצורף אליהם. מסמכי מכרז זה הינם רכוש שירות בתי הסוהר ואין לעשות בהם כל שימוש למעט לשם הגשת הצעה לאספקת השירותים ו/או הטובין הנדרשים במכרז. המידע הכלול בהם לא יפורסם, לא ישוכפל, ולא יעשה בו שימוש, מלא או חלקי, לכל מטרה שהיא למעט לשם הכנת הצעה במכרז.
- מסמך זה וכל המצורפים לו מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם בין המציע שיזכה (להלן: המציע הזוכה, הזוכה או הספק) לבין המזמין (להלן: ההסכם). בעצם הגשת הצעה מתחייב המציע כי ככל שיוכרז כזוכה במכרז, ובהתאם לדרישת המזמין, יתקשר עם המזמין בתנאים המפורטים במסמכי המכרז וההסכם המצורף. בכל מקום בו ננקטה במכרז זה לשון זכר, הכוונה היא גם ללשון נקבה.

1.2. ריכוז מועדים למכרז

<p>א. <u>כנס מציעים יתקיים ביום חמישי, 7.10.2021, שעה 10.00 בבוקר.</u></p> <p>ב. <u>מקום המפגש: בכניסה לבית סוהר אלה, מתחם בתי הסוהר אשל (באר שבע).</u></p> <p>ג. <u>ההשתתפות בכנס המציעים היא רשות ואינה מהווה תנאי סף להגשת הצעה למכרז.</u></p> <p>ד. <u>מציעים המעוניינים להשתתף בכנס המציעים מתבקשים לשלוח לצוות המכרזים הודעה עד לתאריך 3.10.2021 בשעה 15.00 בדבר כוונתם העקרונית להשתתף בכנס. במסגרת ההודעה יכללו את שם המציע, שמות הנציגים שיגיעו לכנס, מספרי ת.ז. ומספרי טלפון.</u></p> <p>את ההודעה יש לשלוח לכל כתובות הדוא"ל שלהלן: . ShiranB@ips.gov.ill olgay@ips.gov.il</p> <p>במעמד כנס המציעים ימסרו לכל המשתתפים חוברות מסמכי המכרז על כל נספחיהם.</p> <p>מציע שלא ישתתף בכנס הספקים, יוכל לקבל עותק במשרדי נציבות שירות בתי הסוהר במחלקת רכישות ברמלה, בשעות העבודה בין השעות 08:30-15:00. מיום 7.10.2021 והילך.</p> <p>הנוסח היחיד של מסמכי המכרז, אשר יחייב את המזמין, הוא הנוסח שנערך על ידי המזמין</p>	<p>כנס מציעים</p>
--	--------------------------

עד לתאריך 21.10.2021 שעה 12.00	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה
<u>עד לתאריך 22.11.2021 שעה 12.00 בדיוק</u> את ההצעות יש להגיש לתיבת המכרזים מס' 10	המועד האחרון להגשת הצעות
500,000 ₪ בתוקף עד לתאריך 22/03/2022	סכום ותוקף ערבות המכרז

המזמין רשאי לשנות כל אחד מן המועדים המפורטים לעיל, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות. הודעה בדבר שינוי המועדים האמורים תפורסם באתר מינהל הרכש הממשלתי.

מובהר בזאת כי פתיחת מעטפות המכרז תתבצע רק לאחר אישור החשב הכללי במשרד האוצר, נוכח הנחיה מפורשת בעניין.

2. תנאי הסף להשתתפות במכרז

על המציע להוכיח עמידתו בתנאים המצטברים הבאים בעצמו ולגביו, להלן:

2.1. המציע הינו יחיד או תאגיד ישראלי הרשום כדין בישראל.
לצורך הוכחת תנאי זה על המציע לצרף להצעתו צילום תעודת רישום התאגיד בישראל או תעודת עוסק מורשה.
מובהר בזאת כי לא תתקבלנה הצעות משותפות, אלא רק הצעות מאישיות משפטית אחת.

2.2. הוכחת ניסיון קודם בתחום הבינוי

2.2.1. רשום בעל תוקף בקבוצת סיווג ג'5- ענף בניה (100), לפי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), התשמ"ח-1988.

2.2.2. בעל תעודת "קבלן מוכר לביצוע עבודות עבור משרדי ממשלה" בתוקף, התקפה לענף 100, סיווג ג'5, מטעם הוועדה הבין-משרדית לקביעת סדרי מסירת עבודות ממשלה לקבלנים – באמצעות מנהלת רישום קבלנים מוכרים, בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט-1969.

2.2.3. החל והשלים במלואו את ההקמה של מבנה אחד לפחות (מבנה חדש, לא שיפוץ או עבודות פנים וכדומה), העונה על התנאים הבאים:

2.2.3.1. שטח בניה מינימאלי של 4,000 מ"ר שטח עיקרי עילי. בחישוב השטח כאמור יילקח בחשבון שטח עיקרי עילי כפי שמופיע בהיתר בניה ובטופס 4 או בטופס 5.

2.2.3.2. בנייתו של המבנה הושלמה במהלך חמש (5) השנים החולפות עד מועד הגשת ההצעה במכרז.

"השלמת הבניה" לעניין עמידה בתנאי סף זה בלבד משמעו- החל בבניית המבנה עד לקבלת טופס 4.

2.3. הוכחת יכולת פיננסית להלן:

2.3.1. המחזור הכספי המצטבר של המציע בשנים 2018, 2019, 2020 לא פחת מ- 90,000,000 ₪ (תשעים מיליון שקלים חדשים) לא כולל מע"מ.

2.3.2. בנוסף לאמור בסעיף 2.3.1 לעיל, המחזור הכספי של המציע לשנת 2020 לא פחת מ- 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון שקלים חדשים) לא כולל מע"מ.

להוכחת כלל התנאים הכלולים בסעיף זה ימציא המציע אישור רו"ח של המציע המפרט את כל הנתונים המפורטים והנדרשים בסעיף 2.3.

2.4. הגשת ערבות מכרז, כמפורט בסעיף 4.6 - המציע יצרף להצעתו ערבות מכרז בנקאית, בלתי

מותנית וברת חילוט ע"ש המציע לטובת שירות בתי הסוהר שתהא בתוקף עד לתאריך 22/03/2022 גובה הערבות יעמוד על 500,000 ₪ (ובמילים: חמש מאות אלף שקלים חדשים).

2.5. השתתפות בכנס המציעים היא רשות ואיננה מהווה תנאי סף להגשת הצעה והשתתפות במכרז.

כנס מציעים יתקיים ביום חמישי, 7.10.2021, שעה 10.00 בבוקר.
מקום המפגש: בכניסה לבית סוהר אלה, מתחם בתי הסוהר אשל (באר שבע).

הודעה על כוונת השתתפות בכנס המציעים:

מציעים המעוניינים להשתתף בכנס המציעים מתבקשים לשלוח לצוות המכרזים הודעה עד ליום 3.10.2021 בשעה 15.00 בדבר כוונתם העקרונית להשתתף בכנס. במסגרת ההודעה יכללו שם המציע, שמות הנציגים שיגיעו לכנס, מספרי ת.ז. ומספרי טלפון לכל כתובות הדוא"ל שלהלן:

ShiranB@ips.gov.ill olgay@ips.gov.il

מובהר בזאת שבמעמד כנס המציעים שיתקיים במסגרת המכרז ימסרו לכל המשתתפים חוברות מסמכי המכרז על כל נספחיהם.

מציע שלא ישתתף בכנס הספקים, יוכל לקבל עותק במשרדי נציבות שירות בתי הסוהר במחלקת רכישות ברמלה, בשעות העבודה בין השעות 08:30-15:00. מיום 7.10.2021 והילך.

מובהר ומודגש, כי הנוסח היחיד של מסמכי המכרז, אשר יחייב את המזמין, הוא הנוסח שנערך על ידי המזמין.

יובהר כי מציע שלא עמד בכל תנאי הסף המפורטים בסעיף 2 לעיל במצטבר, ו/או לא צירף להצעתו את כל המסמכים כמפורט בסעיף 4 להלן, תהיה ועדת המכרזים רשאית, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע במכרז זה ו/או להזמין לשימוע בטרם תתקבל החלטה, ו/או לבקש כי ישלים ו/או יבהיר איזה מהמסמכים האמורים ו/או כל פעולה או החלטה אחרת, כפי שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מהוראות סעיפים 4 ו-5 להלן.

3. עיקרי ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

3.1. הקבלן יתכן ויקים על המקרקעין, כהגדרתם בהסכם ההקמה (נספח ג') ובחוברת ב', מכלול תעסוקה, מכלול כניסה ומבנה בידוק סחורות, תוספת למבנה משרדי סגל ותוספת למבנה מגורי סגל במתחם בית סוהר אלה (להלן: "הפרויקט" או "המבנה"), כמפורט במסמכי המכרז.

3.2. הקבלן ישלים את מלוא התחייבויותיו לתכנון (בכלל זה הוצאת היתר בניה מתאים מהרשויות המוסמכות) להקמת הפרויקט, עד להשלמתו המלאה. קרי, לאחר הוצאת טופס 4 (טופס אכלוס) וטופס 5 (תעודת גמר), וזאת בתוך **25 חודשים** ממועד צו התחלת עבודה, אשר יוצא על ידי המזמין, כאמור בהסכם ההקמה (נספח ג').

3.3. הקבלן יישא בכל התשלומים וההוצאות הכרוכים בתכנון, ברישוי ובביצוע הפרויקט, לרבות אגרות בנייה והיטלים, בין אם חלים על המדינה (כבעלים) ובין אם חלים על הקבלן לפי כל דין, למעט היטל השבחה.

3.4. שירות בתי הסוהר (להלן: "השב"ס"/"המזמין"/"המשתמש") התקשר עם משרד פורה יעקובי קרני אדריכלים בע"מ המשמש כאדריכל מטעם המזמין אשר יבצע תכנון מפורט של הפרויקט. עם זכייתו ו/או בחירתו של הקבלן המבצע ובמקביל לחתימה על הסכם התקשרות בין הקבלן לבין המזמין, תיערך בין הקבלן לאדריכל התקשרות נפרדת, על בסיס הסכם ההתקשרות שנחתם ביום 14.3.2018 בין השב"ס לבין האדריכל, בנוסח המצורף למסמכי המכרז ובשינויים המפורטים ב"נספח השינויים להסכם". כאשר התשלומים לאדריכל (גובה התשלום, השלבים והמועדים לביצוע) יהיו בהתאם ולפי הקבוע בדוח חוזה התכנון המצורף למסמכי המכרז. מובהר כי החל ממועד חתימתו של ההסכם בין המזמין לקבלן, הקבלן יקבל על עצמו את כל ההתחייבויות כלפי האדריכל לגבי הפרויקט במלואן וללא עוררין ובכלל זאת ישלם לאדריכל את יתרת התמורה המגיעה לו בהתאם למפורט במסמכי המכרז ובמועדים הקבועים לכך. מובהר כי החל מהמועד האמור, הופסקה ההתקשרות של האדריכל מול השב"ס ונערך גמר חשבון בין השב"ס לאדריכל, והשב"ס לא יהיה אחראי כלל להתקשרות שבין הקבלן והאדריכל.

3.5. כמו כן כיועץ/מתכנן מערכות ביטחון (להלן: "מערכות ביטחון") - המזמין בחר בחברת EMG (היועץ/מתכנן מר' אלי פלץ) כחברת הייעוץ/תכנון בתחום זה. יועץ/מתכנן מערכות הביטחון מטעם המזמין יועסק על ידי הקבלן החל ממועד זכייתו של הקבלן, כאשר חוזה ההתקשרות של יועץ/מתכנן מערכות הביטחון, תכולת העבודה שלו וכן התמורה שתשולם לו

על ידי הקבלן יהיו בהתאם להוראות שנקבעו בספר הצהוב של משהב"ט, לפי תעריף "חשמל מורכב". התמורה ליועץ/מתכנן בתחום מערכות הביטחון תחושב לפי סך ערך העבודות בכל תחומי מערכות הביטחון ובכל רכיבי הפרויקט יחד ולא בכל תחום בנפרד בהתאם לפרק 00 שבחוברת ב'. שכרו של יועץ הביטחון יהיה בסכומים שב"הקצב" ובאישור המזמין.

3.6 במשך כל תקופת ההקמה ועד למועד המסירה בפועל של המבנים למזמין, תהיינה כל הזכויות במקרקעין, במבנים, במחוברים אליהם (בין חיבורים של קבע ובין חיבורים ארעיים) ובמיטלטלין שיהיו בהם, מעת לעת, מוקנות למזמין בלבד. לקבלן לא תהיה בהם כל זכות שהיא, למעט זכויות שהוענקו לו במפורש במסמכי המכרז. מעמדו של הקבלן באתר, הינו של בר רשות בלבד, ככל שיידרש לדעת המזמין ובכפוף לאישורו ולהוראות המכרז, בלבד. לקבלן אין ולא תהיינה זכויות כלשהן קנייניות ו/או אחרות במבנה ובאתר, בין במקרקעין ובין במיטלטלין, בכל מועד שהוא.

3.7 התמורה

3.7.1 בהצעתו למכרז, ינקוב המציע ב"תמורה פאושלית" המבוקשת על ידו (להלן: "התמורה") הכוללת גם את סכום ההקצב כפי שמסר המזמין.

3.7.2 התמורה תשולם לקבלן בהתאם לאבני הדרך לתשלום (**ללא סכום ההקצב** שיועבר במועד סיום הביצוע) (**חוברת א'-מסמך ב'**). כמפורט בהסכם תכנון והקמה.

3.7.3 התמורה (סכום ההצעה וסכום ההקצב) תהווה את התמורה הסופית, המלאה והכוללת עבור קיום מלוא התחייבויותיו של הקבלן כלפי המזמין על פי כלל מסמכי המכרז.

3.8 להבטחת קיום מלוא התחייבויותיו של הקבלן על פי כל מסמכי המכרז, ימסור הקבלן למזמין ערבויות הגשת מכרז, ביצוע וערבויות תפעול, בסכומים המפורטים בהסכם ההקמה (**חוברת א'-מסמך ג'**).

4. מסמכי ההצעה / צרופות (כל הנספחים המוזכרים מצורפים להלן למסמך א')

כל מציע יצרף להצעתו את כל המסמכים שלהלן (ויעמוד בכל התנאים המפורטים בהם):

4.1 סט מלא וחתום כדין של כל מסמכי המכרז, לרבות הודעות ועדכונים שהוצאו, ככל שהוצאו.

4.2 הצהרת המציע, בנוסח **נספח א'(1)** לאחר שהושלמו בה כל הפרטים וכשהיא חתומה ומאומתת כדין.

4.3 המציע יצרף להצעתו מסמכים המוכיחים את קיומם של כל תנאי הסף האמורים בסעיף 2.2 דלעיל, כמפורט להלן:

4.3.1 תעודת רישום תקפה, אצל רשם הקבלנים בסיווג ג'-5 ענף ראשי בניה (100), על שם המציע.

- 4.3.2. תעודת "קבלן מוכר" תקפה לביצוע עבודות ממשלתיות, בענף 100, סיווג כספי גי-5, מטעם הוועדה הבין-משרדית לקביעת סדרי מסירת עבודות ממשלה לקבלנים-מנהלת רישום קבלנים מוכרים, תקפה, על שם המציע.
- 4.3.3. טופס תיאור עבודות קודמות שבוצעו על ידי המציע, בהיקף ובתקופה המתוארים בסעיף 2.2.3 דלעיל, בנוסח **נספח א'(2)(1)** בצירוף:
- 4.3.3.1. אישור מאת הבעלים/יזם כי המציע ביצע בפועל את הפרויקט המתואר בנוסח **נספח א'(12)**.
- 4.3.3.2. היתר הבניה שהוצא למבנה בשלמותו.
- 4.3.3.3. טופס 4 שהוצא לפרויקט וכן טופס 5 - תעודת גמר, ככל שהוצאה.
- לצורך קביעת **ניקוד האיכות** של ההצעה, על המציע לצרף להצעתו את המסמכים האמורים בסעיף 4.3.3 זה, גם לגבי פרויקטים נוספים (מעבר לתקופה שנקבה) שבוצעו והושלמו על ידו ואשר עונים על יתר תנאי הסף הקבועים בסעיף 2.2.3 דלעיל.
- לגבי פרויקטים לצורך קביעת ניקוד האיכות, אשר דורשים עמידה בתנאים השונים מהתנאים המתוארים בסעיף 2.2.3 דלעיל: טופסי תיאור העבודות יוגשו על גבי הנספחים המפורטים בסעיף 5.8.1.6 להלן.
- 4.4. המציע יצרף להצעתו מסמכים המוכיחים את קיומם של תנאי הסף האמורים בסעיף 2.3 דלעיל, כמפורט להלן:
- 4.4.1. אישור רו"ח של המציע, בדבר המחזור הכספי של המציע, בהתאם לקבוע בסעיף 2.3 דלעיל, בנוסח **נספח א'(3)**.
- 4.5. פרטים בדבר **מנהל הפרויקט ומנהל התכנון**, אשר בכוונתו של הקבלן להעסיק במסגרת הביצוע והקמת הפרויקט, בנוסח **נספח א'(5)** למסמכי המכרז.
- מובהר כי המציע רשאי להציע אדם אחד אשר יכהן גם בתפקיד "מנהל הפרויקט" מטעמו וגם בתפקיד "מנהל התכנון" מטעמו, ובלבד שהמועמד המוצע עומד בתנאים של **כל אחד** מהתפקידים אשר בהם הוא מיועד לכהן, כהגדרתם בנספח א'(5) - פירוט צוות הניהול/תכנון המוצע.
- לצורך קביעת **ניקוד האיכות** של ההצעה על המציע לצרף להצעתו את המסמכים האמורים בנספח א'(5) גם לגבי פרויקטים נוספים אשר נוהלו ע"י מי שמוצע לשמש כמנהל פרויקט מטעם המציע וכן פרויקטים נוספים אשר התכנון שלהם נוהל ע"י מי שמוצע לשמש כמנהל התכנון מטעם המציע, ואשר עונים על התנאים הנדרשים בנספח א'(5).

המציע נדרש להגיש ערבות מכרז, כחלק מדרישות תנאי הסף.

המציע יצרף להצעתו ערבות מכרז בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית וברת חילוט ע"ש המציע לטובת שירות בתי הסוהר שתהא בתוקף עד לתאריך 22/03/2022, גובה הערבות יעמוד על 500,000 ₪ (חמש מאות אלף שקלים חדשים).

ערבות מכרז תתקבל מבנק בארץ או מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), תשמ"א-1981. הערבות תוגש בנוסח סטנדרטי של הבנק או חברת הביטוח. ערבות מחברת ביטוח תהיה חתומה על ידי החברה עצמה ולא על ידי סוכן הביטוח שלה. ערבות המכרז לא תהיה צמודה למדד.

מציע שלא יצרף להצעתו ערבות מכרז, הצעתו תיפסל על הסף.

מציע שיצרף להצעתו ערבות מכרז שאינה תואמת את תנאי המכרז, רשאית ועדת המכרזים לפסול אותה על הסף ולא לדון בה כלל.

שב"ס יהיה רשאי להורות על הארכת תוקף ערבות המכרז בהתאם לשיקול דעתו (לדוגמא במקרה בהם ידחה שב"ס את המועד האחרון להגשת ההצעות). במקרה כזה על המציע להאריך את תוקף הערבות ע"פ הנחיית שב"ס. לא תידון כלל הצעה שהערבות שצורפה לה, לא הוארכה בהתאם לדרישת שב"ס.

שב"ס יהא רשאי להציג את ערבות המכרז לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה, במלואו וכפיצוי מוסכם בלא צורך בהערכת ו/או הוכחת נזק, בכל מקרה בו המציע לא קיים את תנאי המכרז ובכלל זה, אם התברר כי המציע הציג מצגי שווא או מסר מידע שיקרי, אם המציע או מי מהחברים בו חזר בו מההצעה או כל חלק ממנה בעודה אמורה להיות בתוקף, אם המציע לא האריך את ערבות המכרז כנדרש על ידי שב"ס, סרב המציע למלא אחר הדרישות ממנו בערבות הזכייה במכרז, או לא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז.

הוכרז הזוכה במכרז, תוארך תוקף ערבותו בהתאם להנחיות שב"ס. לאחר שהזוכה במכרז הגיש את הערבויות הנדרשות ממנו למועד חתימת ההסכם לפי הוראות ההסכם, תוחזר לו ערבות המכרז.

בסמוך לאחר בחירת הזוכה במכרז תוחזר הערבות למציעים שלא זכו במכרז.

מובהר כי :

4.6.1. המזמין יהיה רשאי, בהודעה שתימסר למציע טרם חלוף מועד תוקף הערבות, להאריך את תוקף ההצעה ואת תוקף הערבות, למשך 60 (שישים) ימים נוספים והמציע חייב לעשות כן על חשבונו. מציע שסירב להאריך את הצעתו ו/או את ערבותו מעבר למועד תוקף הערבות, תיפסל הצעתו והמזמין יהיה רשאי להמשיך בהליכי המכרז ולבחור לאחר מכן בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתו להארכת תוקף הערבות, וזאת אף אם ההצעה שערבותה לא הוארכה כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

הארכת תוקף הערבות משמעה הארכת תוקף ההצעה.

- 4.6.2 המזמין יהא רשאי להגיש את הערבות לפירעון מידי בכל אחד מהמקרים הבאים :
- 4.6.2.1 כל אימת שהמציע נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 4.6.2.2 כל אימת שהמציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
- 4.6.2.3 אם המציע חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
- 4.6.2.4 אם המציע, אחרי שנבחר כזוכה במכרז, לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז הנדרשות ליצירת ההתקשרות על-פי מכרז זה.
- מובהר, כי חילוט הערבות, בכל מקרה, לא יגרע מזכותו של המזמין לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לו עקב קרות איזה מהנסיבות האמורות ו/או עקב הפרה של התחייבויות המציע כאמור.
- 4.6.3 מציע שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו במועד משלוח ההודעה בכתב שיתן המזמין באשר לאי זכייתו, או במועד החתימה על ההסכם עם זוכה, לפי שיקול דעתו של המזמין.
- 4.6.4 הוכרז הזוכה במכרז, תוארך תוקף ערבותו בהתאם להנחיות המזמין. לאחר שהזוכה במכרז הגיש את יתר הערבויות הנדרשות ממנו למועד חתימת ההסכם לפי הוראות ההסכם, תוחזר לו ערבות הגשת המכרז.

4.6.5 הליך בדיקה מקדמית של ערבות המכרז

נוכח ריבוי המקרים בהם נפסלות הצעות עקב פגם בערבות המכרז, מתבקשים המציעים להקפיד הקפדה יתרה כי ערבות המכרז המוגשת במסגרת הצעתם תתאים במדויק לנוסח הנדרש.

המזמין יאפשר למציעים המעוניינים בכך להגיש טיוטה של נוסח ערבות המכרז שבכוונתם להגיש במסגרת הצעתם למכרז, במטרה לקבל את התייחסותו המוקדמת של המזמין, לפי הצורך, לנוסח הטיטה שתוגש (להלן בסעיף זה: הליך הבדיקה המקדמית או ההליך).

מובהר כי מול כל מציע יתקיים סבב אחד בלבד של הערות לנוסח המוצע מטעמו של ערבות המכרז.

הליך הבדיקה המקדמית הינו הליך בלתי מחייב, וכל מציע יוכל לבחור אם לעשות בו שימוש, על פי שיקול דעתו הבלעדי. שימוש בהליך זה לא יטיל כל חובה להגיש הצעה למכרז. אי שימוש בהליך לא יפגע בזכויותיו של מציע שלא עשה בו שימוש. ההליך, כאמור, אינו מחייב ואולם המזמין מעודד את המשתתפים במכרז לעשות שימוש בהליך זה.

מציע שיבחר לעשות שימוש בהליך הבדיקה המקדמית, יגיש למזמין את נוסח הטיוטה של ערבות המכרז מטעמו במועד שלא יאוחר מחמישה-עשר (15) ימים לפני המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יעביר את התייחסותו לנוסח המוצע של ערבות המכרז ישירות למציע שיבחר לעשות שימוש בהליך זה. ככל שהמזמין יסבור, על פי שיקול דעתו הבלעדי, כי התייחסותו עשויה להיות רלבנטית ליתר המשתתפים, עשוי הוא לפרסם הודעת הבהרה/תיקון מטעמו במסגרת מסמכי המכרז, בקשר לטיטות הערבות שהוגשה.

מובהר כי הליך הבדיקה המקדמית הינו הליך בלתי מחייב, ואין בו כדי לגרוע כהוא זה מאחריותו הבלעדית והכוללת של מציע להגיש במסגרת הצעתו ערבות מכרז העומדת בכל דרישות המכרז וכל הוראה אחרת המחייבת בנסיבות העניין. מובהר כי אין בקיומו של הליך הבדיקה המקדמית בכדי להטיל על המזמין כל חובה או כל אחריות בקשר עם הערבות המוגשת מטעם המציעים במכרז ו/או בקשר עם הליך הבדיקה המקדמית, ואין בקיום ההליך בכדי לגרוע כהוא זה מחובתו של המציע כאמור לעיל. זאת, אף אם, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, נפסלה בסופו של דבר הצעתו של המציע בגין פגם בערבות המכרז, בין אם בהחלטת ועדת המכרזים ובין אם בהחלטה שיפוטית או כל החלטה אחרת של רשות מוסמכת.

4.7 אישור מאת רו"ח המבקרים את המציע ואשר לפיו לא קיימת אזהרה על המשך קיומו של המציע כ"עסק חיי" בהתאם לכללים החשבונאיים בנדון, בנוסח **נספח א'(7)**. מובהר, כי לא תתאפשר השתתפות במכרז למציע אשר לגביו חלה אזהרה כאמור.

4.8 המציע יצרף להצעתו את כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, דהיינו:

4.8.1 אישור תקף מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז - 1975, או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאותיו על פי דין.

4.8.2 תצהיר על קיום דיני עבודה- תנאי לעסקה עם גוף ציבורי, בנוסח **נספח א'(8)**.

4.8.3 תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות בנוסח **נספח א'(9)**.

4.9 תצהיר בדבר אי תיאום הגשת הצעות בנוסח **נספח א'(10)**, לפיו לא תיאם המציע עם מציעים פוטנציאליים אחרים את הגשת הצעתו למכרז.

4.10 תצהיר בכתב בדבר קיום חובותיו של המציע בעניין שמירת זכויות עובדים על פי משפט דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע בנוסח **נספח א'(11)**.

4.11 אישור מרשויות המס על היותו של המציע רשום כעוסק מורשה (במקרה של מציע המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המציע נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).

4.12. הוגשה הצעה על ידי תאגיד, יצורף להצעה תדפיס נתונים מעודכן מאת רשם החברות בדבר פרטי הרישום של התאגיד, בעלי מניותיו ומנהלי התאגיד.

מציע שהינו חברה ציבורית יצרף להצעתו אישור מהיועץ המשפטי של החברה הציבורית המפרט את כל בעלי מניותיה (שאינם הציבור) ואת שיעור אחזקותיהם וכן את פרטי כל המנהלים בחברה (וזאת חלף תדפיס הנתונים האמור לעיל).

4.13. העדר חובות אגרה שנתית / רישום חברה "מפרת חוק" - על המציע לצרף להצעתו נסח חברה/שותפות עדכני מרשות התאגידים הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו: Taagidim.justice.gov.il (בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה") בו לא מצוינים חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה ואם המציע הינו חברה כי לא מצוין שהיא חברה מפרת חוק או שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.

4.14. הוגשה ההצעה על ידי תאגיד יצורף גם אישור עו"ד המאשר כי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה של המציע ומחייבות את המציע לכל דבר ועניין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המציע ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל (בשולי טופס הצהרת המציע, נספח א' (1)), או במסמך נפרד שיצורף לנספח א' (1) עם הפרטים הנדרשים בסעיף זה.

4.15. על מציע העונה על הדרישות לחוק חובת המכרזים, התשמ"ב-1992 לעניין עידוד נשים בעסקים, להגיש אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה וכמפורט, בין היתר, בסעיף 7 להלן.

4.16. מובהר והמציע מודע לכך כי תנאי ליצירת ההתקשרות במכרז בין המזמין לזוכה, הוא חתימת גורמי שב"ס המוסמכים לכך על נוסח ההסכם ויתר מסמכי המכרז. עצם מתן הודעה למי מהמציעים על זכייתו במכרז, אינה מהווה כשעצמה כריתת חוזה מחייב בין המזמין לבין אותו המציע.

4.17. המזמין יהא רשאי לפסול בהתאם לשיקול דעתו, בהחלטה כתובה מנומקת, ובכפוף לכל דין, איזו מין ההצעות במכרז ובכלל זה יהיה רשאי לפסול הצעה, שקיים ביחס אליה בסיס לחשש סביר כי הינה הצעה תכסיסנית, הצעה הלוקה בחוסר תום-לב או באי-ניקיון כפיים, הצעה הכוללת מידע שאינו נכון או הצעה שאינה מבוססת על בסיס כלכלי מוצק וברור.

4.18. היעדר מניעה חוקית או ניגוד עניינים:

4.18.1. המציע יתחייב ויצהיר כחלק מההצעה, כי נכון למועד הגשת ההצעה, אין הוא יודע על כל מניעה חוקית שיש בה כדי להפריע למתן השירותים ע"פ הסכם זה.

4.18.2. המציע יתחייב ויצהיר כי אין הוא קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שעשוי לעורר חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו מכוח ההסכם שייחתם עם שב"ס.

4.18.3. המציע יתחייב להימנע במשך כל תקופת ההסכם עם שב"ס מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של חשש לניגוד עניינים בקשר למימוש המכרז.

- 4.18.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור, על המציע הזוכה להודיע לשב"ס על הצעה שהוצעה לו ואשר יש בה משום חשש לניגוד עניינים כאמור. המציע הזוכה לא יתקשר בכל עניין העלול לעורר חשש לניגוד עניינים, אלא אם שב"ס יאשר, מראש ובכתב, כי אין לו התנגדות לכך.
- 4.18.5 שב"ס מביא בזאת לידיעת כל מציע את ההוראות הבאות: מבלי לגרוע מכלליות האמור, סוגיית ניגוד העניינים ככל שתעלה בכל שלב, תיבחן על ידי הלשכה המשפטית בשירות בתי הסוהר בטרם שיבוצו של המציע שייבחר על ידי שב"ס לפרויקט מסוים.
- 4.18.6 ועדת המכרזים רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, לפסול הצעה אשר נגועה בתכסיסנות פסולה ו/או חשש לחוסר תום לב מצד המציע.
- 4.18.7 מצ"ב **נספח א' (13)** לפרק הנספחים נוסח מחייב לתצהיר להוכחת העדר מניעה חוקית או ניגוד עניינים בקשר למכרז.
- 4.19 לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור ככל שתחפוץ בכך, המציע מצידו מתחייב לשתף פעולה עם ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה ולהציג כל מסמך שיידרש על ידם, כאמור.
- 4.20 צילום תעודת רישום התאגיד בישראל כמפורט בסעיף 2.1 דלעיל.

5. ההצעה והליך בחירת הזוכה

- 5.1 ניתן לצפות בהזמנה להציע הצעות ובהסכם המכרז באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי בכתובת: <http://www.mr.gov.il> (להלן: "אתר האינטרנט"). הודעות ושינויים ביחס למכרז יועלו לאתר האינטרנט כאמור. **באחריות המציעים לבדוק את אתר האינטרנט בתדירות גבוהה ולהתעדכן בהודעות ושינויים כאמור.**
- 5.2 **מובהר בזאת שבמעמד כנס המציעים שיתקיים במסגרת המכרז ימסרו לכל המשתתפים חוברות מסמכי המכרז על כל נספחיהם.**
- מובהר כי מסמכי המכרז ולרבות מוסף הביטחון נמסרים למציעים אך ורק לצורך הגשת ההצעה והם רכוש המזמין. מובהר כי המציעים אינם רשאים להעתיק את מסמכי המכרז, או להשתמש בהם לשום מטרה אחרת, מלבד הגשת ההצעה למכרז. המציעים ישמרו על סודיות כלל מסמכי המכרז, לרבות מציעים שהצעתם לא נבחרה כהצעה הזוכה.
- 5.3 **מובהר ומודגש, כי הנוסח היחיד של מסמכי המכרז, אשר יחייב את המזמין, הינו הנוסח שנערך על ידי המזמין וימסר למציעים במעמד כנס המציעים ו/או שימסר ידנית במציע במשרדי שב"ס.**

חל איסור מוחלט לבצע כל שינוי ו/או תוספת ו/או הסתייגות במסמכים. כל שינוי או הסתייגות כאמור עלולים לפסול או לדחות את ההצעה או לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה השינויים כלל ובכל מקרה, גם אם המזמין לא הגיב כלל לשינוי כאמור, לא יחייב השינוי את הצדדים והנוסח שנערך על ידי המזמין - הוא הנוסח המחייב היחיד.

5.4 הגשת הצעה למכרז זה, משמעה הסכמה לכל תנאי ההסכם ומסמכי המכרז, והיא מחייבת את המציע בקיום כל התנאים והמחויבויות שבהסכם ובתנאי המכרז, במקרה שהצעתו תבחר כהצעה הזוכה. מבלי לפגוע באמור לעיל, על המציע לצרף את ההסכם להצעתו כשהוא חתום ע"י מורשי החתימה, ללא כל הסתייגות או התניה. הסתייגות או התניה על תנאי ההסכם או המכרז, עלולות לפסול את ההצעה.

5.5 כל מציע ישלים בטופס ההצעה הכספית, מסמך ב', את התמורה הפאושלית המבוקשת על ידו בגין ביצוע כלל התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז כאשר היא חתומה ומאומתת כדיון.

5.6 בעת קביעת הזוכה במכרז, יוענק למרכיב האיכות של ההצעה משקל של 20% ואילו להצעה הכספית יוענק משקל של 80%.

5.7 כל מציע יגיש את הצעתו בשתי מעטפות נפרדות סגורות, כדלקמן:

5.7.1 **מעטפה א'** – עליה יציין המציע את מספר המכרז ואת הכותרת "מעטפה א'" בלבד. המציע יכניס למעטפה את כל מסמכי המכרז שימסרו לו במעמד כנס המציעים/או אישית לידיו, לרבות כל ההודעות והעדכונים שיוצאו למסמכי המכרז (ככל שיוצאו), ישלים בהם את כל הפרטים הנדרשים, יחתום על כל עמוד ועמוד ויכניסם לתוך מעטפה זו.

למעטפה זו יכניס המציע גם את כל המסמכים המפורטים בסעיף 4 דלעיל, לאחר שהשלים בהם את כל הפרטים הנדרשים להשלמה וחתם עליהם, אולם בטופס ההצעה הכספית, מסמך ב', לא ישלים המציע את התמורה המבוקשת על ידו (המציע רשאי שלא להכניס למעטפה א' את טופס ההצעה הכספית כלל).

5.7.2 **מעטפה ב'** – עליה יציין המציע את מספר המכרז ואת הכותרת "מעטפה ב'" בלבד. למעטפה זו יכניס המציע טופס ההצעה הכספית - מסמך ב', בלבד, כאשר מושלמת בו התמורה המבוקשת על-ידו בגין קיום התחייבויותיו.

5.7.3 שתי המעטפות יוכנסו למעטפה שלישית, עליה יירשם מספר המכרז בלבד.

5.8 בחירת הזוכה תיעשה בשני שלבים, כדלקמן:

5.8.1 **שלב א'** – בשלב זה תיפתח מעטפה א' בלבד של מסמכי המכרז אשר הוגשה על ידי המציעים כמפורט לעיל, ייבדקו הערבויות והמסמכים השונים אשר צורפו למעטפה, שלמותם ונכונותם לרבות עמידתו של המציע בתנאי הסף למכרז.

ועדת המכרזים תמנה צוות מקצועי / ועדת משנה, אשר יבחן את ההצעות ויביא לפני הוועדה המלצה לעניין בדיקת ההצעות והניקוד המוצע בגין מרכיב האיכות. מובהר כי החברים בצוות המקצועי יכול שלא יהיו עובדי המזמין ויכול שלא יהיו חברים בוועדת המכרזים.

ניקוד האיכות יקבע על פי המשקלות והפירוט שלהלן :

התחום	אמת המידה	הניקוד
5.8.1.1 המציע	עד שלושה פרויקטים קודמים אשר בוצעו; שלד, עבודות גמר לרבות טופס 4 ועל ידי המציע ואשר עונים על כל הדרישות המפורטות בסעיף 2.2.3 להזמנה להציע הצעות, כאשר לעניין ביצוע המבנה, בהתאם לאמור בסעיף 4.3.3 לעיל. את פרטי כל פרויקט שבאמת מידה זו נדרש להגיש על-גבי נספח א' (2)(1) ונספח א' (12).	יוענקו 1.5 נק' לכל פרויקט נוסף כאמור (מעבר לפרויקט הנדרש בתנאי הסף) ובסה"כ עד 4.5 נק'
5.8.1.2 המציע	פרויקט קודם, אשר בוצע והושלם על ידי המציע בשיטת "תכנון-ביצוע" ואשר עונה על כל הדרישות המפורטות בסעיף 2.2.3 להזמנה להציע הצעות, כאשר לעניין ביצוע המבנה, בהתאם לאמור בסעיף 4.3.3 לעיל. <u>לעניין זה, שיטת "תכנון ביצוע":</u> שיטה בענף הבנייה, שעל-פיה נמסר פרויקט לגורם / זוכה יחיד, במסגרתו אחראי הגורם / הזוכה על שירותי התכנון (עם או בלי תכנון אדריכלי ראשוני) הוצאת היתר הבנייה והקמת המבנה. את פרטי כל פרויקט שבאמת מידה זו נדרש להגיש על-גבי נספח א' (2)(1) ונספח א' (12).	יוענקו סה"כ 3 נק' עבור ביצוע פרויקט אחד (באמת מידה זו ניתן לכלול פרויקט שכבר נכלל בפרויקט שבתנאי הסף או שנכלל בפרויקטים שבאמת מידה 5.8.1.1 לעיל ובלבד שעומד בדרישות המצטברות שבאמת מידה זו). ובסה"כ עד 3 נק'
5.8.1.3 המציע	פרויקטים קודמים, אשר בוצעו; שלד, עבודות גמר לרבות טופס 4 ועל ידי המציע, בחמש השנים החולפות עד	יוענקו 1.5 נק' לכל פרויקט כאמור, (באמת מידה זו ניתן

<p>לכלול פרויקטים שכבר נכללו בפרויקט שבתנאי הסף או שנכללו בפרויקטים שבאמת מידה 5.8.1.1 ו- 5.8.1.2 לעיל ובלבד שהושלמו במלואם על-ידי המציע בחמש (5) השנים החולפות עד מועד הגשת ההצעה במכרז זה ועומדים בדרישות המצטברות שבאמת מידה זו). ובסה"כ עד 3 נק'</p>	<p>מועד הגשת ההצעה במכרז, עבור אחד או יותר מהגופים הבאים: משרד הביטחון, צה"ל, שב"כ וקמ"ג ואשר עונים על הדרישות המצטברות הבאות במלואן: א. הושלם במלואו: כפי שמוגדר בסעיף 2.2.3, כאשר לעניין ביצוע המבנה, בהתאם לאמור בסעיף 4.3.3 לעיל. ב. מבנה אחד לפחות (מבנה חדש, לא שיפוץ או עבודות פנים וכדומה) בתחומי מדינת ישראל בלבד. ג. בהיקף כספי של לפחות 20,000,000 (עשרים מיליון ₪) כולל מע"מ. את פרטי כל פרויקט שבאמת מידה זו נדרש להגיש על-גבי נספח א'(2) ונספח א'(12).</p>	
<p>יוענקו 2.25 נק' לפרויקט נוסף (מעבר לפרויקט הנדרש בסעיף 4.5-צרופות) ובסה"כ עד 2.25 נק'</p>	<p>פרויקט קודם אשר הקמתו נוהלה על ידי מנהל הפרויקט המוצע ע"י המציע ואשר עונה על כל הדרישות המפורטות כ"נסיון קודם נדרש" ממנהל הפרויקט על פי נספח א'(5)</p>	<p>5.8.1.4 מנהל הפרויקט</p>
<p>יוענקו 2.25 נק' לפרויקט נוסף (מעבר לפרויקט הנדרש בסעיף 4.5-צרופות) ובסה"כ עד 2.25 נק'</p>	<p>פרויקט קודם אשר התכנון שלו נוהל על ידי מנהל התכנון המוצע ע"י המציע ואשר עונה על כל הדרישות המפורטות כ"נסיון קודם נדרש" ממנהל התכנון על פי נספח א'(5)</p>	<p>5.8.1.5 מנהל התכנון</p>

<p>יוענק ניקוד לכל מציע בהתאם לדירוג הבא :</p> <p>בסה"כ עד 5 נק' עפ"י הציון הממוצע כפי שייקבע עפ"י הקריטריונים.</p> <p>לכל פרויקט יינתן משקל שווה : שליש מסך הניקוד המקסימאלי של 5 נקודות.</p> <p>לצורך ההתרשמות באמת מידה זו ניתן לכלול פרויקטים שכבר נכללו בפרויקט שבתנאי הסף או שנכללו בפרויקטים שבאמת מידה 5.8.1.1 ו- 5.8.1.2 ו- 5.8.1.3 לעיל).</p>	<p>התרשמות מעד שלושה פרויקטים קודמים, אשר בוצעו; שלד, עבודות גמר לרבות טופס 4 ועל ידי המציע, בעשר השנים החולפות עד מועד הגשת ההצעה במכרז ואשר עונים על הדרישות המצטברות הבאות במלואן :</p> <p>א. הושלמו במלואם : כפי שמוגדר בסעיף 2.2.3, כאשר לעניין ביצוע המבנה, בהתאם לאמור בסעיף 4.3.3 לעיל.</p> <p>ב. מבנה אחד לפחות (מבנה חדש, לא שיפוץ או עבודות פנים וכדומה)</p> <p>ג. בהיקף כספי של לפחות 20,000,000 (עשרים מיליון ש"ח) כולל מע"מ.</p> <p>ההתרשמות תבחן עפ"י הקריטריונים הבאים בסולם 1-5 :</p> <p>א. עמידה בלוחות הזמנים של הפרויקט.</p> <p>ב. שביעות רצון הבעלים/יזם לגבי איכות הביצוע.</p> <p>ג. עמידה בתקציב הפרויקט.</p> <p>יכול וקביעת הציון תבוצע באמצעות קבלת חו"ד טלפונית ממוזמין של כל פרויקט כפי שיובא ע"י המציע ובהתאם לשאלון מובנה.</p> <p>המוזמין שומר לעצמו הזכות לבקר במקום בו בוצע כל פרויקט כאמור. יודגש כי על המציע להציג עד 3 פרויקטים לצורך בחינת אמת המידה הנ"ל.</p> <p>את פרטי כל פרויקט שבאמת מידה זו נדרש להגיש על-גבי נספח א' (2)(3) ונספח א' (12).</p>	<p>5.8.1.6</p> <p>התרשמות מעבודות קודמות</p>
<p>עד 20 נק'</p>		<p>סה"כ</p>

לצורך קביעת הניקוד האיכותי רשאים הצוות המקצועי ו/או ועדת המכרזים, אך לא חייבים, לזמן מי מבין המציעים, לפי שיקול דעתם הבלעדי ומבלי שיהיו חייבים לזמן את כולם, לצורך הצגת המציע, ההצעה והצוות מטעמו וקבלת הבהרות, ככל וכפי שיידרש על ידי הצוות המקצועי ו/או ועדת המכרזים, כאמור.

$$Q_1 = \text{ניקוד האיכות שנקבע להצעה}$$

5.8.2 **שלב ב'** – בשלב זה, תפתח ועדת המכרזים את מעטפה ב' של המציעים, אשר הצעותיהם עמדו בתנאי הסף. המציע אשר ינקוב בהצעתו את התמורה הנמוכה ביותר, יקבל 80 נק' למרכיב זה. כל יתר ההצעות ידורגו ויקבלו ניקוד באופן יחסי אליו, כמפורט בנוסחה שלהלן:

הציון הסופי של מרכיב המחיר יחושב לפי הנוסחה הבאה:

$$Q_2 = \frac{V1}{V_i} * 80$$

כאשר:

$$Q_2 = \text{ציון המחיר}$$

$$V1 = \text{הצעת המחיר הנמוכה ביותר}$$

$$V_i = \text{הצעת מחיר נבחנת}$$

5.9 הציון הסופי / המשוקלל של הצעת המציע יחושב על פי הנוסחה שלהלן:

$$Q = Q_1 + Q_2$$

ההצעה בעלת הציון הסופי המשוקלל הגבוה ביותר תיבחר כזוכה במכרז.

5.10 אם לאחר חישוב התוצאות הסופיות (איכות ומחיר), קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז, ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, אישור ותצהיר כמפורט בסעיף 7 להלן.

5.11 ועדת המכרזים רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות ו/או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת ועדת המכרזים מונע את הערכת ההצעה כנדרש.

5.12 מובהר בזאת כי לוועדת המכרזים, לפי שיקול דעתה, שמורה הזכות לפסול הצעות החורגות כלפי מעלה או כלפי מטה בשיעור הגבוה מ-20% מהאומדן לפי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים, ואף לבטל את המכרז כולו או חלקו. אין באמור לעיל כדי לפגוע בסמכות ועדת המכרזים לפעול עפ"י תקנות חובת המכרזים.

במקרים שבהם שתי הצעות או יותר זכו לניקוד זהה בשקלול כלל אמות המידה שנקבעו לבחירת הזוכה במכרז, ודורגו שתייהן במקום הראשון, רשאית ועדת המכרזים להורות על קיום הליך תחרותי נוסף. ההליך התחרותי הנוסף יוכרע לפי אמות המידה שתקבע ועדת המכרזים, ואלו עשויות להיות דומות או שונות מאמות המידה שנקבעו בעת פרסום המכרז.

5.13 מובהר למציעים, כי בפרויקט בינוי אלה -מכרז 29/2019, ובמכרז זה, המזמין קיבל שירותי יעוץ מיועצים הראשיים של המזמין בפרויקט (יקראו להלן: "היועצים הראשיים"). בעצם הגשת הצעתם למכרז, מתחייבים המציעים כי אין בינם לבין מי מבין היועצים הראשיים, קשרי עבודה כמפורט להלן. על המציעים החובה לוודא כי אינם מקיימים קשרים עם היועצים הראשיים הנ"ל, קשרי עבודה, ייעוץ או מתן שירותים ואם ובמידה וקיימים קשרים כאמור, מתחייבים המציעים לפרט בהצעתם את כל קשרי העבודה, הייעוץ או מתן השירותים וכן לנקוט בכל האמצעים שידרשו למניעת קיומו של ניגוד עניינים נוכח הקשרים כאמור, כפי שיקבע על ידי המזמין או מי שהוסמך על ידו לכך. מובהר בזאת כי ועדת המכרזים רשאית לפסול את הצעת מי מהמציעים עקב חשש לניגוד עניינים כאמור בסעיף זה, והכל בהתאם להנחיות המזמין או מי שהוסמך על ידו לכך.

5.14 המזמין שומר לעצמו את הזכות לקיים מו"מ עם המציע הזוכה בכל שלב משלבי המכרז ומימוש.

במסגרת זו, יהא המזמין רשאי לבקש להתאים, לשנות, לתקן או לשפר את הצעת הזוכה. המזמין יהיה רשאי, בין היתר, לבצע דילול / הרחבה של העבודות מושא המכרז במסגרת הליך מו"מ זה.

5.15 ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא בכלל והיא רשאית לבטל את המכרז וכן לצאת במכרז אחר לביצוע הפרויקט, מכל סיבה שהיא, לפי שיקול דעתה ולא תהיה למי מבין המציעים כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך.

5.16 בנוסף לבחירת הזוכה, רשאית ועדת המכרזים לדרג מציע או מציעים נוספים, באופן שבמקרה אשר בו הזוכה לא יעמוד בתנאי כלשהו עקב זכייתו במכרז, תהיה ועדת המכרזים רשאית לקבוע כי המציע שדורג אחריו יבוא במקומו (זוכה חלופי), וכך הלאה.

5.17 ועדת המכרזים רשאית לקבוע כי על הזוכה (או לקבוע דרישה כאמור כתנאי לזכייה) להציע מנהל פרויקט ו/או מנהל תכנון כאמור בסעיף 4.5 דלעיל אחרים מאלו שאותם הציג במסגרת הצעתו ואשר יתאימו, לדעת המזמין, לדרישות הפרויקט מבחינת ותק, ידע, מומחיות, ניסיון קודם מוצלח בעבודות מסוג דומה והתאמה לעבודה בצוות שיהיה אחראי על תכנון והקמת הפרויקט ויאושרו על-ידי המזמין. במקרה כאמור, ניקוד האיכות של ההצעה ייקבע על פי מנהל הפרויקט ו/או מנהל התכנון, לפי העניין, שהוגשו במסגרת ההצעה המקורית (למרות שנדרשה החלפתם).

5.18 בנוסף לכל האמור לעיל, רשאית ועדת המכרזים לדרוש מאת המציעים לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, מצבו הפיננסי, או של בעלי עניין בו וכן כל מידע אחר שלדעתם יש עניין בגילוי וכן לבקש כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר. כן רשאית ועדת המכרזים לאפשר למציע שהצעתו חסרה או פגומה לתקן או להשלים את הצעתו, הכל לפי שיקול דעתה המלא והבלעדי של ועדת המכרזים, בדרך ובתנאים שתקבע. בכלל זאת, רשאית ועדת המכרזים להורות למציעים להציע מנהל פרויקט ו/או מנהל תכנון אחר/ים מאלה שהוצעו במסגרת ההצעה המקורית ו/או להורות למציעים להציג פרויקטים אחרים במסגרת הניסיון הקודם הנדרש מהקבלן ו/או מנהל הפרויקט ו/או מנהל התכנון, ובלבד

שפרויקטים אלה עומדים בתנאי הסף שנקבעו במסמכי המכרז והסתיימו טרם המועד האחרון להגשת הצעות במכרז. עוד רשאית ועדת המכרזים לבקש מהמציעים הבהרות בנוגע לפרטים הכלולים בהצעתם וכן כל מידע נוסף אשר לדעת ועדת המכרזים ו/או המזמין יש בו כדי לסייע להערכת ההצעה.

5.19 ועדת המכרזים והמזמין רשאים לנקוט בכל אמצעי שימצאו לנכון על מנת לברר אמיתות כל מידע ו/או הצהרה לגבי המציע, ובכלל זאת באמצעות בירורים ברשויות אחרות של המדינה ו/או אצל כל גורם אחר שהוא והמציע, בהגשת הצעתו למכרז, נותן בזאת הסכמתו לבירורים כאמור. לצורך קבלת החלטות במכרז רשאית ועדת המכרזים להיוועץ במי שאינו חבר בוועדת המכרזים, לרבות מי שאינו עובד של המזמין.

5.20 סוד מסחרי או סוד עסקי :

5.20.1 בהגשת הצעתו, נותן המציע מראש את הסכמתו כי המזמין יעשה כל שימוש, בכל דרך וכפי שימצא לנכון, במידע המפורט בהצעתו ובכלל זאת יציג, בפני כל גוף אשר עימו יהיה בקשר בנוגע למכרז ו/או לפרויקט ו/או בפני מציעים אחרים, חלקים מהצעות או את ההצעות בשלמותן. על אף האמור לעיל, המזמין לא יאפשר למציעים אחרים במכרז לעיין בחלקים בהצעתו של הזוכה, אשר לגביהם החליטה ועדת המכרזים כי העיון בהם עלול לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלו. כמו כן, ככל שמציע יידרש לספק הבהרות ו/או מסמכים ו/או תחשיבים ו/או נתונים אחרים בקשר להצעתו במכרז (כאמור בסעיף 5.18 דלעיל) ו/או פרטים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, מצבו הפיננסי, או של בעלי עניין בו (כאמור בסעיף 5.18 דלעיל) - יהוו גם הנתונים האמורים סוד מסחרי של מגיש ההצעה ובהתאם, לא יועמדו לעיון כאמור.

5.20.2 מבלי לגרוע משיקול דעתה של ועדת המכרזים וסמכותה על פי כל דין, נדרש המציע להצהיר במסגרת הצעתו מהו המידע הכלול בהצעתו אשר העיון בו על ידי מציעים אחרים עלול, לדעתו, לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלו.

5.20.3 מובהר בזאת, חרף האמור לעיל, כי ועדת המכרזים בשב"ס רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לקבוע אם אכן כל נתון ו/או מסמך כאמור, יעמוד או לא יעמוד לעיונו של מציע אחר, ואף אם צוין לגביו כי הינו סוד מסחרי או סוד מקצועי.

5.20.4 למען הסר ספק, מובהר כי לגבי כל מידע אשר לא צוין כאמור לעיל, כמהווה לדעת המציע סוד מסחרי או מקצועי יהיה המציע מנוע מלטעון שאין לחושפו בפני מציעים אחרים והמציע מוותר בזאת על כל טענה כאמור.

5.20.5 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי מציע שלא יצרף הצהרה בדבר סוד מסחרי או מקצועי כאמור, לא יהיה רשאי לצרפה לאחר הגשת הצעתו למכרז.

5.20.6 מצ"ב בנספח א' (14) נוסח מחייב להצהרה אודות סוד מסחרי, עסקי או מקצועי.

5.21 מובהר כי ככל שאף אחת מההצעות לא תניח את דעת שב"ס מבחינת מחיר ההצעה, רשאי שב"ס לאפשר הגשת הצעות מחיר חדשות לכל המציעים שעמדו בתנאים המקדימים של המכרז בפרק זמן שתקבע ועדת המכרזים.

5.22 אם כל ההצעות שהוגשו למכרז (או לנושא מסוים במכרז בו ייבחר זוכה) מרעות עם שב"ס לעומת האומדן, רשאית ועדת המכרזים להודיע למציעים כי הם רשאים להגיש במועד שתורה הוועדה, הצעה סופית ביחס למחיר הצעתם, בתנאים מיטיבים לעומת הצעתם המקורית. לא הגיש מי מהמציעים הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה - סופית.

5.23 במקרים שבהם שתי הצעות או יותר זכו לניקוד זהה באמות המידה שנקבעו לבחירת הזוכה במכרז, ודורגו שתייהן במקום הראשון, רשאית ועדת המכרזים להורות על קיום הליך תחרותי נוסף. ההליך התחרותי הנוסף יוכרע לפי אמות המידה שתקבע ועדת המכרזים, ואלו עשויות להיות דומות או שונות מאמות המידה שנקבעו בעת פרסום המכרז.

5.24 אין בכל האמור בהזמנה להציע הצעות זו כדי לגרוע מסמכויותיה של ועדת המכרזים על פי הוראות כל דין.

6 אופן ומועד הגשת ההצעה

6.1 המציע יגיש את הצעתו וכל מסמכי וחוברות המכרז כפי שימסרו למציעים במעמד כנס המציעים ו/או אישית לידי, מבלי לבצע בהם כל תיקון, שינוי, תוספת או הסתייגות שהיא ויצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים בסעיף 4 דלעיל.

6.2 ערך המציע שינוי, מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהא ועדת המכרזים רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם ועדת המכרזים לא התייחסה כלל לשינויים ו/או להסתייגויות כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן על ידי המזמין ונמסר למציעים. הודיע המזמין למציע כי הוא מתעלם מההסתייגות, וסירב הוא לחתום על החוזה ו/או לבצע את העבודות נשוא המכרז, ייחשב הדבר כהפרת התחייבותיו של המציע עקב הזכיה. ועדת המכרזים תהיה רשאית, בין היתר, לחלט הערבות ו/או לבטל הזכיה ו/או לפעול בהתאם ועפ"י שיקול דעתה הבלעדי בלבד.

6.3 המציע יחתום על כל דף מהמסמכים הנ"ל, חתימה מלאה במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז.

במקרה בו דירקטוריון המציע אישר במפורש למורשי החתימה לחתום על מסמכי המכרז (תוך שעל המציע לצרף את אישור והסמכת הדירקטוריון בכתב לכך) באמצעות חותמת גומי של חתימתם האישית, וקבע שהרכב חתימות מעין זה יחייב את המציע, רשאי המציע לחתום באמצעות חותמת גומי של חתימותיהם האישיות בכתב של מורשי החתימה. במקרה כאמור, באישור עוה"ד האמור בסעיף 4.14 לעיל, יצוין דבר ההסמכה האמורה במפורש. מודגש כי האמור נכון רק לחתימה שבשולי כל עמוד (במקום המסומן ל"חתימת וחותמת המציע" ובתחתית העמודים שבחוברת ב') **ואילו** בכל מקום במסמכי המכרז, אשר בו נדרשת חתימה של המציע (לדוגמא, בטופס הצהרת המציע, נספח א' (1)) - **נדרשת חתימה מלאה ומקורית של מורשי החתימה, ולא חותמת גומי של החתימות.**

המציע ישים את המסמכים במעטפה סגורה (כשבתוכה מעטפה א' ומעטפה ב', כאמור לעיל) וישלשל את המעטפה לתיבת המכרזים המפורטת להלן. ההצעות תוגשנה במסירה אישית ולא באמצעות הדואר או בכל דרך אחרת.

את ההצעה למכרז יש להגיש באופן ידני לתיבת המכרזים מס' 10 הממוקמת בענף מכרזים, מחלקת רכישות, נציבות שירות בתי הסוהר, רמלה.

כתובת: "מפגש הרחובות תל-חי ושדרות ירושלים", רמלה. (הגעה באמצעות waze : נציבות שירות בתי הסוהר, רמלה. יובהר כי המזמין אינו אחראי ואינו מתחייב כי שירותי waze יפעלו כהלכה אם בכלל, ועל המציע לבדו לכלכל צעדיו מראש כך שיגיש את ההצעה לפני המועד האחרון).

את ההצעה יש להגיש כאשר כל עמודיה ומסמכיה מאוגדים בצורה מסודרת.

יודגש, כי עקב בדיקות ביטחוניות הכרוכות בכניסה לנציבות שב"ס ברמלה, אשר יש בהן לעכב את מגיש ההצעה, נדרש המציע להיערך בהתאם ולהגיע מבעוד מועד. בנוסף, על המגיש להגיע עם תעודה מזהה.

6.4 המועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה הינו כמפורט בטבלת ריכוז המועדים שבסעיף 1.2 דלעיל.

ועדת המכרזים לא תידון בהצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד זה, מכל סיבה שהיא.

6.5 כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 120 (מאה ועשרים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. המזמין יהיה רשאי לדרוש את הארכת תוקף ההצעה וערבות המכרז למשך 60 (שישים) ימים נוספים, כאמור בסעיף 4.6 לעיל.

7. עידוד נשים בעסקים

על מציע העונה על דרישות חוק חובת המכרזים, התשמ"ב - 1992, לעניין עידוד נשים בעסקים, להגיש אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה כמפורט **בנספח א'(15)**.

הגדרות לצורך סעיף זה:

"אישור" - אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא מתקיים אף אחד מאלה:

- 1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה;
 - 2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה;
- "אמצעי שליטה" - כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981;

"**מחזיקה בשליטה**" - נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ- 50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק;

"**נושא משרה**" - מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי (אם יהיה), מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה;

"**עסק**" - חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל;

"**עסק בשליטת אישה**" - עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור;

"**קרוב**" - בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא;

"**תצהיר**" - תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

8. הוצאות

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע בלבד. למען הסר ספק מובהר כי המציע לא יהיה זכאי לכל החזר או תשלום עבור הוצאות שהוציא לשם הגשת הצעה במכרז זה וזאת גם במקרה בו בוטל המכרז מכל סיבה שהיא.

9. כנס מציעים, הבהרות ושינויים

9.1. במועד המפורט בטבלת ריכוז המועדים שבסעיף 1.2 דלעיל, ייערך מפגש וכנס של המציעים במכרז בבית סוהר אלה בעיר באר שבע. כל אחד מהמציעים יהיה רשאי לשלוח לכנס עד 3 נציגים מטעמו.

במועדים הקבועים בטבלת ריכוז המועדים שבסעיף 1.2 לעיל, יהיה רשאים המציעים להפנות למזמין פניותיהם (להלן: הפנייה או הפניות) עד לתאריך והשעה המפורטים 1.2 דלעיל ובהתאם לפורמט שלהלן, לכל כתובות הדוא"ל שלהלן:

ShiranB@ips.gov.ill olgay@ips.gov.il

לא תתקבלנה פניות לאחר מועד זה.

9.2. על המציע לציין בפנייתו את שם המכרז ומספרו ואת פרטיו של הפונה לצורך קבלת תשובה. המציעים מתבקשים להגיש שאלות הבהרה באמצעות **קובץ WORD** בפורמט הטבלה שלהלן, תוך הפרדה בין שאלות המתייחסות להזמנה להציע הצעות, להצעה הכספית, להסכם ההקמה, וכיו"ב.

מס' שאלה	המסמך הרלוונטי לגביו נשאלת השאלה	מספר הסעיף במסמך הרלוונטי לגביו נשאלת השאלה	השאלה
1			
2			

- 9.3 **העתק השאלות שייענו והתשובות יועלה לאתר האינטרנט** בעילום שמו ופרטיו של הפונה בשאלות ההבהרה ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. מובהר, למען הסר ספק, כי המזמין אינו מחויב לפרסם את כל השאלות שיופנו אליו וכן הוא אינו מחויב להשיב לכל השאלות כאמור. העדר פרסום של השאלה ו/או העדר תשובה – כמוה כהודעה מטעם המזמין כי לא יחול שינוי בתנאי המכרז באותו ענין.
- 9.4 **כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה** בכל הליכי המכרז, לרבות תשובות שיינתנו בעל-פה במסגרת כנס המציעים, **אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא**. רק תשובות בכתב תחייבנה את המזמין.
- 9.5 המזמין רשאי, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. **שינויים כאמור יועלו לאתר האינטרנט. על המשתתפים במכרז חלה האחריות להיכנס לאתר האינטרנט מדי יום ביומו ולבדוק האם נערכו עדכונים או הודעות אחרות. התשובות/ההבהרות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרפם להצעתם למכרז שכשהם חתומים על ידם**. תשומת לב המציעים מופנית בעניין זה גם להוראות סעיף 5 לעיל.
- 9.6 מציע שלא פנה בדרך ובמועדים המפורטים במסמכי המכרז **יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו / או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב**.
- 9.7 בכל מקרה של פגם, חוסר, שגיאה, אי בהירות, אי התאמה וכיו"ב במסמכי המכרז, בין אם בתוך מסמך ממסמכי המכרז גופו, בין מסמכי המכרז לבין עצמם ובין אם בין מסמכי המכרז לכל דין, חובה על המציע ליתן לשב"ס הודעה בכתב בדבר האמור מיד עם גילוי על ידו ועל פי המפורט לעיל בסעיף 9.2- להלן ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת שאלות הבהרה כמפורט להלן בסעיף 1.2. שאם לא כן יהא מנוע מלטעון כל טענה בהקשר זה.
- 9.8 הבהרות והודעות תיקון למכרז - גוברות על האמור במסמכים מוקדמים יותר. בין הבהרות שונות גוברת הבהרה מאוחרת על מוקדמת וספציפית על כללית.
- 9.9 נפלה סתירה בין המועדים בטבלת המועדים שבסעיף 1.2 לעיל לבין מועדים אחרים המופיעים בגוף המכרז, יגברו המועדים בטבלה שבסעיף 1.2 לעיל.

10. שמירת זכויות

- 10.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמין, והמציעים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה בלבד.
- 10.2. המזמין יהיה זכאי לאכוף על כל מציע שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז.

11. הודעה על זכייה וההתקשרות

- 11.1. עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך ועדת המכרזים לזוכה.
- 11.2. במועד שייקבע על ידי הוועדה בהודעתה על הזכייה כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, בין השאר את המסמכים שפורטו בסעיף 4 לעיל ולרבות ההסכם, כשהוא חתום על ידו, ערבות ביצוע ואישור על עריכת ביטוחים המפורטים בסעיף 40 שמסמך ג'.
- 11.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 11.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, יהיו רשאים הוועדה ו/או המזמין לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז ולחלט את הערבות אשר הוגשה על ידי המציע במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן יהיו המזמין ו/או ועדת המכרזים רשאים לקבוע זוכה אחר למכרז, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאים המזמין ו/או ועדת המכרזים על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

12. סמכות שיפוט

- סמכות השיפוט הייחודית לכל העניינים הנוגעים למכרז זה ובכלל זה ההסכמים הנובעים ממנו לרבות יישומם, היא של בתי המשפט המוסמכים בלבד.

הצהרת המציע

לכבוד
מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר
מחלקת רכישות- ענף מכרזים

הנדון: מכרז מס' 37/2021 לתכנון והקמה של מכלול תעסוקה, מכלול כניסה ומבנה בידוק סחורות, תוספת משרדים לסגל, תוספת מגורים לסגל בבית סוהר אלה – באר שבע

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הבנו את כל האמור בכל מסמכי המכרז השונים, בין המצורפים אליו ובין שאינם מצורפים אליו, ואנו מסכימים לכל האמור בהם.
2. הבנו את השיטה, אשר בה מתבצע המכרז, על כל שלביו ולרבות שיטת בחירת הזוכה במכרז, אם יהיה כזה.
3. הננו מצהירים בזה כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על כל פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, לרבות אלה הנוגעות למקום העבודה, לטיב הקרקע ולתנאי הגישה אליו וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי המזמין ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות מעין אלו כאמור.
4. הננו מודעים לכך כי המזמין רשאי לבטל את המכרז בהתאם לשיקול דעתו המלא והבלעדי בלבד, וזאת בין לפני ובין לאחר הגשת הצעות במכרז. הננו מאשרים כי לא תהיינה לנו כל טענות ו/או דרישת בקשר לביטול המכרז כאמור.
5. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמציעים במכרז ו/או עפ"י כל דין לביצוע העבודה, הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ואנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודה בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.
6. אנו מתחייבים להודיע למזמין על כל שינוי במבנה המציע, בבעלות, בכל נתון או בכל מסמך שנמסר על ידינו במסגרת הצעתנו למכרז ו/או הדרוש לצורך ביצוע העבודות או עריכת ההתקשרות על פי המכרז ו/או על פי כל דין, לרבות רישיון, היתר או רישום ממין האמור.
7. יש לנו את כל הידע, האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש על מנת לבצע ולהשלים את העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
8. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם מציעים אחרים.

9. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 120 (מאה ועשרים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי המזמין רשאי לדרוש הארכת תוקף הצעה למשך 60 (שישים) ימים נוספים, ואם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, תיפסל הצעתנו זו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאי המזמין על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
10. אנו מסכימים בזאת, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה בלתי-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג - 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לבניכם.
11. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שיקבע על ידי הוועדה בהודעה על הזכיה כאמור, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדן, ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים.
12. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על-פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
13. אנו מצהירים ומודעים לכך כי תנאי ליצירת ההתקשרות במכרז בין המזמין לזוכה הוא חתימת גורמי שב"ס המוסמכים לכך על נוסח ההסכם ויתר מסמכי המכרז. עצם מתן הודעה למי מהמציעים על זכיתו במכרז אינה מהווה לכשעצמה כריתת חוזה מחייב בין המזמין לבין אותו המציע.
14. אנו מצהירים ומודעים לצורך בקבלת אישור של החשב הכללי במשרד האוצר למכרז, טרם פתיחת תיבת המכרזים.

ולראיה באנו על החתום :

- תאריך: _____
- שם המציע: _____
- כתובת: _____ טל': _____
- כתובת דוא"ל: _____ מס' פקסימיליה: _____
- שם איש קשר: _____ מס' טלפון נייד: _____
- חתימה וחותמת: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המציע, כי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל.

עו"ד

תאריך

מכרז מס' 37/2021
נספח א'(2)(1)
 טופס תיאור עבודות קודמות

מוגש לצורך: (נדרש לסמן אפשרות אחת מהר"מ בלבד)

תנאי סף- סעיף 2.2.3
 אמת מידה- סעיף 5.7.1.1 ("עד שלושה פרויקטים נוספים")
 אמת מידה- סעיף 5.7.1.2 ("פרויקט תכנון-ביצוע")
נדרש טופס נפרד לכל שילוב הנוצר מפרויקט (עבודה קודמת) לבין אחת מהאפשרויות שבתיבות הסימון שלעיל

תיאור עבודות קודמות - ביצוע והקמה

שם המציע: _____

נספח זה יושלם ביחס לעבודות, אשר בוצעו על ידי המציע.

1. טופס בנוסח שלהלן יושלם כנדרש בהתאם לסעיף 2.2.3 למכרז (שעניינו: תנאי סף "הוכחת ניסיון קודם בתחום הבינוי"), וכן **בנפרד** לצורך קביעת **ניקוד האיכות** בהתאם לסעיפים 5.8.1.1 ו- 5.8.1.2, תוך סימון מתאים על גבי כל טופס בתיבת הסימון דלעיל "מוגש לצורך".

להלן הפירוט בהתאם לסעיף 2.2.3 לעיל:

הקמתו של מבנה אחד לפחות (מבנה חדש, לא שיפוץ או עבודות פנים וכדומה), בתחומי מדינת ישראל בלבד, העונה על התנאים שלהלן:

א. שטח מינימאלי של 4,000 מ"ר עיקרי עילי. בחישוב השטח כאמור יילקח בחשבון שטח עיקרי עילי, כפי שמופיע בהיתר הבניה ובטופס 4 או בטופס 5.

ב. בנייתו של המבנה האמור הושלמה במהלך חמש (5) השנים החולפות עד מועד הגשת ההצעה במכרז.

"השלמת הבניה" לעניין זה משמע:

- פרויקט בהתאם לסעיף 2.2.3 למכרז (שעניינו: תנאי סף "הוכחת ניסיון קודם בתחום הבינוי") טופס 4 שהוצא לפרויקט ו/או טופס 5 - תעודת גמר, ככל שהוצאה.
- פרויקט לצורך קביעת **ניקוד האיכות** בהתאם לסעיפים 5.8.1.1 ו- 5.8.1.2: טופס 4 שהוצא לפרויקט ו/או טופס 5 - תעודת גמר, ככל שהוצאה. או בהתאם למתואר בסעיף 4.3.3 לעיל.

2. המבנה: _____

3. מיקום המבנה (כתובת, גוש, חלקה): _____

4. אנשי קשר:

שם	שם איש קשר	טל'	פקס'	
				הבעלים של המקרקעין
				היזם של הפרויקט
				האדריכל
				מנהל הפרויקט
				הקונסטרוקטור

5. האם קיימת זיקה של בעלות או שליטה בין הבעלים ו/או היזם לבין המציע? _____
אם כן, נא פרט מהות הקשר _____

6. האופן בו נבחר המציע לבצע את המבנה (מכרז ציבורי, מכרז סגור, מו"מ וכיו"ב): _____

7. תקופת הביצוע על פי החוזה: _____

תקופת הביצוע בפועל (עד לקבלת טופס 4): _____

מועד השלמת הביצוע (קבלת טופס 4): _____

מועד קבלת תעודת גמר: _____

8. שטח המבנה: _____ (יש לפרט את השטח העיקרי עילי)

גובה המבנה לצורך רישוי: _____

מספר הקומות במבנה: _____

9. שימושים וייעודים של השטחים העיקריים במבנה: _____

10. עלות כוללת של המבנה: _____

11. קבלני משנה עיקריים בביצוע המבנה:

תחום	שם	שם איש קשר	טל'	פקס'

12. שמות ספקים עיקריים בביצוע המבנה:

תחום	שם	שם איש קשר	טל'	פקס'

13. לעניין הצגת פרויקט לאמת מידה 5.8.1.2 : האם הפרויקט בוצע בשיטת תכנון ביצוע ? כן / לא (הקף בעיגול)

שיטת תכנון ביצוע : כהגדרתה בסעיף 5.8.1.2.
יש לקבל אישור הבעלים/יזם כמפורט בנספח א'(12)

14. מצורפים למסמך זה :

(1) אישור מאת הבעלים/יזם העבודות כי המציע ביצע בפועל את הפרויקט המתואר בנוסח נספח א'(12).

(2) היתר הבניה שהוצא למבנה בשלמותו.

(3) טופס 4 שהוצא לפרויקט ו/או טופס 5 - תעודת גמר, ככל שהוצאה.

חתימת המציע

מכרז מס' 37/2021
נספח א'(2)(2)
 טופס תיאור עבודות קודמות לגופים נבחרים

מוגש לצורך:
 אמת מידה- סעיף 5.8.1.3
נדרש טופס נפרד גם אם מדובר בפרויקט אשר נכלל בנספח א'(2)(1)

תיאור עבודות קודמות לגופים נבחרים - ביצוע והקמה

שם המציע: _____

1. טופס בנוסח שלהלן יושלם כנדרש באמת מידה שבסעיף 5.8.1.3 למכרז לצורך קביעת **ניקוד האיכות**. יש לפרט בנפרד ובאותו פורמט כל פרויקט, כאשר דרישות מכל פרויקט שיוצג לעניין נספח זה הן, כפי שמפורט בסעיף 5.8.1.3:

א. ביצוע והשלמה מלאה של הקמת מבנה אחד לפחות (מבנה חדש, לא שיפוץ או עבודות פנים וכדומה), בתחומי מדינת ישראל בלבד, עבור אחד או יותר מהגופים הנבחרים הבאים **בלבד**: משרד הביטחון, צה"ל, שב"כ וקמ"ג.

ב. היקף כספי של לפחות 30,000,000 (שלושים מיליון ₪) כולל מע"מ.

ג. בנייתו של המבנה האמור הושלמה במהלך חמש (5) השנים החולפות עד מועד הגשת ההצעה במכרז.

"השלמת הבניה" לעניין זה משמע - הוצאת טופס 4 או בהתאם למתואר בסעיף 4.3.3 לעיל.

2. המבנה: _____

3. מיקום המבנה (כתובת, גוש, חלקה): _____

4. אנשי קשר:

שם	שם איש קשר	טל'	פקס'
הבעלים של המקרקעין			
היזם של הפרויקט			
האדריכל			
מנהל הפרויקט			
הקונסטרוקטור			

5. האופן בו נבחר המציע לבצע את המבנה (מכרז ציבורי, מכרז סגור וכיו"ב):

6. תקופת הביצוע על פי החוזה: _____

תקופת הביצוע בפועל (עד לקבלת טופס 4): _____

מועד השלמת הביצוע (קבלת טופס 4): _____

מועד קבלת תעודת גמר: _____

7. שטח המבנה: _____ (יש לפרט את השטח העיקרי עילי)

גובה המבנה לצורך רישוי: _____

מספר הקומות במבנה: _____

8. שימושים וייעודים של השטחים העיקריים במבנה:

9. עלות כוללת של המבנה: _____

10. קבלני משנה עיקריים בביצוע המבנה:

תחום	שם	שם איש קשר	טל'	פקס'

11. שמות ספקים עיקריים בביצוע המבנה:

תחום	שם	שם איש קשר	טל'	פקס'

12. מצורפים למסמך זה :

- (1) אישור מאת הבעלים/יזם העבודות כי המציע ביצע בפועל את הפרויקט המתואר בנוסח נספח א'(12).
- (2) היתר הבניה שהוצא למבנה בשלמותו.
- (3) טופס 4 שהוצא לפרויקט ו/או טופס 5 - תעודת גמר, ככל שהוצאה.

חתימת המציע

מכרז מס' 37/2021

נספח א'(2)(3)

טופס תיאור עבודות קודמות לצורך התרשמות המזמין

מוגש לצורך:

אמת מידה- סעיף 5.8.1.6

נדרש טופס נפרד גם אם מדובר בפרויקט אשר נכלל בנספחים א'(2)(1) ו- א'(2)(2)

תיאור עבודות קודמות לצורך התרשמות המזמין

שם המציע: _____

נספח זה יושלם ביחס לעבודות, אשר בוצעו על ידי המציע.

1. טופס בנוסח שלהלן יושלם כנדרש באמת מידה שבסעיף 5.8.1.6 למכרז לצורך קביעת **ניקוד האיכות**. יש לפרט בנפרד ובאותו פורמט כל פרוייקט, כאשר דרישות מכל פרויקט שיוצג לעניין נספח זה הן, כפי שמפורט בסעיף 5.8.1.6:

א. ביצוע והשלמה מלאה של הקמת מבנה אחד לפחות (מבנה חדש, לא שיפוץ או עבודות פנים וכדומה), בתחומי מדינת ישראל בלבד.

ב. היקף כספי של לפחות 30,000,000 (שלושים מיליון ₪) כולל מע"מ.

ג. בנייתו של המבנה האמור הושלמה במהלך עשר (10) השנים החולפות עד מועד הגשת ההצעה במכרז.

"השלמת הבניה" לעניין זה משמע - הוצאת טופס 4 או בהתאם למתואר בסעיף 4.3.3 לעיל.

בהתאם לאמת המידה שבסעיף 5.8.1.6, ניתן להגיש להתרשמות עד שלושה (3) פרויקטים בלבד.

2. המזמין שומר לעצמו הזכות לבקר במקום בו בוצע הפרויקט.

3. המבנה: _____

4. מיקום המבנה (כתובת, גוש, חלקה): _____

5. אנשי קשר:

שם	שם איש קשר	טל'	פקס'
הבעלים של המקרקעין			
היזם של הפרויקט			
האדריכל			
מנהל הפרויקט			
הקונסטרוקטור			

6. האופן בו נבחר המציע לבצע את המבנה (מכרז ציבורי, מכרז סגור וכיו"ב):

7. תקופת הביצוע על פי החוזה:

תקופת הביצוע בפועל (עד לקבלת טופס 4):

מועד השלמת הביצוע (קבלת טופס 4):

מועד קבלת תעודת גמר:

8. שטח המבנה: (יש לפרט את השטח העיקרי עילי)

גובה המבנה לצורך רישוי:

מספר הקומות במבנה:

9. שימושים וייעודים של השטחים העיקריים במבנה:

10. עלות כוללת של המבנה:

11. קבלני משנה עיקריים בביצוע המבנה:

תחום	שם	שם איש קשר	טל'	פקס'

12. שמות ספקים עיקריים בביצוע המבנה:

תחום	שם	שם איש קשר	טל'	פקס'

13. פירוט אנשי הקשר מטעם מזמין הפרויקט שבנספח זה לצורך התרשמות המזמין :

שם איש קשר	תפקיד איש הקשר בעת ביצוע הפרויקט	טל' 1	טל' 2	פקס'

14. מצורפים למסמך זה :

- (1) אישור מאת בעלים/יזם של העבודות כי המציע ביצע בפועל את הפרויקט המתואר בנוסח נספח א'(12).
- (2) היתר הבניה שהוצא למבנה בשלמותו.
- (3) טופס 4 שהוצא לפרויקט ו/או טופס 5 - תעודת גמר, ככל שהוצאה.

חתימת המציע

**הנדון: אישור על מחזור כספי לכל אחת מהשנים שנסתיימו
ביום 31.12.18, 31.12.19 ו-31.12.20**

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כדלקמן:

1. הננו משמשים כרואי החשבון של חברתכם משנת _____.
2. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום 31.12.18, ליום 31.12.19 וליום 31.12.20 בוקרו/נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו.

לחילופין:

הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום 31.12.18, ליום 31.12.19 וליום 31.12.20 בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים.

3. חוות הדעת/דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.18, ליום 31.12.19 וליום 31.12.20, אינה כוללת כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב או כל סטייה אחרת מהנוסח האחד (2).

לחילופין:

חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.18, ליום 31.12.19 וליום 31.12.20, כוללת חריגה מהנוסח האחד אולם אין לחריגה זו השלכה על המידע המפורט בסעיף 4 להלן.

לחילופין:

חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.18, ליום 31.12.19 וליום 31.12.20 כוללת חריגה מהנוסח האחד אשר יש לה השלכות כמפורט לעיל על המידע המפורט בסעיף 4 להלן.

4. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/לדוחות הכספיים המבוקרים/למאזן הבוחן הלא מבוקר ליום 31.12.18, ליום 31.12.19 וליום 31.12.20 המחזור הכספי של חברתכם בשלושת השנים הנ"ל במצטבר לא פחת מסך של 90,000,000 ₪ (במילים: תשעים מיליון ₪) לא כולל מע"מ. כמו כן המחזור הכספי של חברתכם בשנת 2020 לא פחת מסך של 20,000,000 ₪ (במילים: עשרים מיליון ₪) לא כולל מע"מ.

בכבוד רב,

רואי חשבון

(2) לצרכי מכתב זה חוות הדעת הכוללות תוספות המפורטות בדוגמאות לתקן ביקורת מספר 99, יראו אותן כחוות דעת ללא סטייה מהנוסח האחד.

הערות:

- נוסח דיווח זה נקבע על ידי ועדה משותפת של מינהל הרכש הממשלתי ושל לשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.
- **ניתן** להוסיף לאחר המילים "הדוחות הכספיים" את המילה "מאוחדים". מודגש כי על כל האישורים האמורים בנספח זה לאשר הנתונים המופיעים בדוחות הכספיים של המציע (ולא ניתן) להגיש אישורים המתייחסים לדוחות הכספיים של חברת האם של המציע).

מכרז מס' 37/2021 הצעת צוות הניהול

שם המציע: _____ ח.פ./ח.צ. _____

מנהל הפרויקט ומנהל התכנון המוצעים על ידינו בקשר לפרויקט הינם:

**** כאמור לעיל, מובהר כי המציע רשאי להציע אדם אחד אשר יכהן גם בתפקיד "מנהל הפרויקט" מטעמו וגם בתפקיד "מנהל התכנון" מטעמו, ובלבד שהמועמד המוצע עומד בתנאים של כל אחד מהתפקידים אשר בהם הוא מיועד לכהן, כהגדרתם בנספח זה להלן**

מנהל פרויקט:

מר/גברת: _____ מס' ת.ז.: _____

מס' רישיון: _____ (יש לצרף צילום רישיון בתוקף)

הסמכה נדרשת:

מהנדס אזרחי או אזריכל בעל רישיון / רישוי לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958.

ניסיון קודם נדרש: לצורך ניקוד האיכות של ההצעה - יש לפרט בנפרד ובאותו פורמט פרויקטים נוספים.

ניהל את ההקמה של מבנה אחד לפחות (מבנה חדש, לא שיפוץ או עבודות פנים וכדומה), בתחומי מדינת ישראל בלבד, העונה על התנאים המפורטים להלן:

1. שטח מינימאלי של 4,000 מ"ר עיקרי עילי, כפי שמופיע בהיתר הבניה ובטופס 4 שהוצא לפרויקט ו/או טופס 5 – תעודת גמר ככל שהוצאה.

2. בנייתו של המבנה האמור הושלמה במהלך עשר (10) השנים החולפות עד מועד הגשת ההצעה במכרז.

"השלמת הבניה" לעניין עמידה בתנאי סף זה משמעו – ניהל את בניית המבנה עד להוצאת טופס 4.

הערות:

- מנהל הפרויקט יכול שיהיה עובד של המציע או פרי-לנסר של המציע כאמור או נותן שירותים בשיטה אחרת למציע ובלבד שהוא עונה על כל דרישות הניסיון הקודם וההסמכות הנדרשות לפי האמור לעיל.
- מנהל הפרויקט יהיה אדם ספציפי, שהינו בעל הניסיון הנדרש (ולא ניתן להציע כמנהל פרויקט כאמור חברה או תאגיד אחר).

להלן פרטי המבנה / הפרויקט :

שם הפרויקט: _____

מיקום הפרויקט (כתובת, גוש, חלקה): _____

המטרות / השימושים העיקריים של הפרויקט: _____

שימושים, יש לפרט את השימושים השונים והשטח של כל אחד מהשימושים (ככל שהפרויקט כולל מספר

שטח הפרויקט: _____ (יש לפרט את השטח העיקרי עילי)

מועד השלמת הפרויקט: _____

מצורפים למסמך זה:

(1) אישור מאת בעלים / יזם של העבודות כי מנהל הפרויקט שימש בפועל כמנהל הפרויקט של הפרויקט המתואר בנוסח נספח א' (12).

(2) הדף הראשון להיתר הבניה שהוצא למבנה הכולל את פרטי הבקשה להיתר ואת פירוט השטחים של הפרויקט.

(3) טופס 4 שהוצא לפרויקט ו/או טופס 5 - תעודת גמר, ככל שהוצאה.

שם המזמין: _____

פרטי איש קשר אצל מזמין העבודה:

שם: _____ תפקיד: _____

טלפון: _____ כתובת e-mail: _____

מנהל התכנון:

מר/גב': _____ מס' ת.ז.: _____

מס' רישיון: _____ (יש לצרף צילום רישיון בתוקף)

הסמכה נדרשת:

מהנדס אזרחי או אדריכל בעל רישיון / רשוי לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958.

ניסיון קודם נדרש: לצורך ניקוד האיכות של ההצעה - יש לפרט בנפרד ובאותו פורמט פרויקטים נוספים

ניהל את התכנון של מבנה אחד לפחות (מבנה חדש, לא שיפוץ או עבודות פנים וכדומה), בתחומי מדינת ישראל בלבד, העונה על התנאים המפורטים להלן:

1. שטח מינימאלי של 4,000 מ"ר עיקרי עילי, כפי שמופיע בהיתר הבניה ובטופס 4 שהוצא לפרויקט ו/או טופס 5 – תעודת גמר ככל שהוצאה.

2. בנייתו של המבנה האמור הושלמה במהלך עשר (10) השנים החולפות עד מועד הגשת ההצעה במכרז.

"השלמת הבניה" לעניין עמידה בתנאי סף זה משמעו – ניהל את בניית המבנה עד להוצאת טופס 4.

הערות:

- מנהל התכנון יכול שיהיה עובד של המציע או פרי-לנסר של המציע כאמור או נותן שירותים בשיטה אחרת למציע ובלבד שהוא עונה על כל דרישות הניסיון הקודם וההסמכות הנדרשות לפי האמור לעיל.
- מנהל התכנון יהיה אדם ספציפי, שהינו בעל הניסיון הנדרש (ולא ניתן להציע כמנהל תכנון כאמור חברה או תאגיד אחר.

להלן פרטי המבנה / הפרויקט:

שם הפרויקט: _____

מיקום הפרויקט (כתובת, גוש, חלקה): _____

המטרות / השימושים העיקריים של הפרויקט: _____

שטח הפרויקט כולל מספר _____ (ככל שהפרויקט כולל מספר שימושים, יש לפרט את השימושים השונים והשטח של כל אחד מהשימושים)

שטח הפרויקט: _____ (יש לפרט את השטח העיקרי (עילי + תת-קרקעי))

מועד השלמת הפרויקט: _____

מצורפים למסמך זה:

1. אישור מאת בעלים/יזם של העבודות כי מנהל הפרויקט שימש בפועל כמנהל הפרויקט של הפרויקט המתואר בנוסח נספח א' (12).

2. הדף הראשון להיתר הבניה שהוצא למבנה הכולל את פרטי הבקשה להיתר ואת פירוט השטחים של הפרויקט.

3. טופס 4 שהוצא לפרויקט ו/או טופס 5 - תעודת גמר, ככל שהוצאה.

שם המזמין: _____

פרטי איש קשר אצל בעלים/יזם של העבודה:

שם: _____ תפקיד: _____

טלפון: _____ כתובת e-mail: _____

לכבוד
מדינת ישראל
שירות בתי הסוהר

א.ג.נ.,

הנדון: בעניין מכרז 37/2021 (להלן: "המכרז") - חוות דעת רואה חשבון אודות - "עסק חיי"

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ ח.פ.ח.צ. _____ (להלן: "המציע" הנני לדווח כדלקמן:

א. הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____, בוקרו על ידי וחוות דעתי נחתמה בתאריך _____.
לחילופין (נא למחוק את המיותר)
הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____ ובוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך _____.

ב. הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדו"חות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי (ככל שנסקרו על ידי דו"חות כאמור), אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חיי" (*), או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים "כעסק חיי".

ג. לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדו"חות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע (**).

ד. ממועד החתימה על הדו"חות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ג' לעיל ועל מאזני בוחן שהוכנו לחברה (ככל שהוכנו בפרק הזמן האמור), מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חיי".

ה. כמו כן אני מצהיר כי המציע הנו ישות משפטית פעילה, ואינו מצוי בהליכי פשיטת רגל, פירוק, כינוס נכסים, חדלות פירעון, בקשה להקפאת הליכים או הליך משפטי כלשהו העלולים לפגוע בתפקודו/או בעמידה בהחייבויותיו ככל שיזכה במכרז.

(*) לעניין מכתבי זה "עסק חיי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.

(**) אם מאז מועד חתימת דוח המבוקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים ג', ד' **אולם** יש לציין במפורש את מועד חתימת דוח הסקירה האחרון.

בכבוד רב,

רואי חשבון

הערות:

* נוסח דיווח זה של רואה החשבון המבקר לעניין העסק החי נקבע על ידי ועדה משותפת למינהל הרכש הממשלתי וללשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.

** **ניתן** להוסיף לאתר המילים "הדוחות הכספיים" את המילה "מאוחדים". מודגש כי על כל האישורים האמורים בנספח זה לאשר הנתונים המופיעים בדוחות הכספיים של המציע (ולא ניתן להגיש אישורים המתייחסים לדוחות הכספיים של חברת האם של המציע).

יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח

מכרז מס' 37/2021

נספח א' (8)

תצהיר על קיום דיני עבודה - תנאי לעסקה עם גוף ציבורי

תצהיר על קיום דיני עבודה - תנאי לעסקה עם גוף ציבורי

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להגיש הצעה במכרז מס' 37/2021 לתכנון והקמה של מכלול תעסוקה, מכלול כניסה ומבנה בידוק סחורות, תוספת משרדים לסגל ותוספת מגורים לסגל בבית הסוהר אלה שפורסם על ידי מדינת ישראל- שירות בתי הסוהר (להלן: "המכרז"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו – 1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א – 1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב – 2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע במכרז. בהתקשרות נשוא המכרז.

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **וחלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה וחותמת

שם

תאריך

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת

מספר רישיון

תאריך

מכרז מס' 37/2021

נספח א' (9)

תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

פניות אל המנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים כנדרש לפי תצהיר זה ייעשו דרך המטה לשילוב אנשים עם מוגבלות בעבודה. לשאלות ניתן לפנות למרכז התמיכה למעסיקים, כתובת דוא"ל: info@mtlm.org.il, טלפון: 1700507676

תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר 37/2021 לתכנון והקמה של מכלול תעסוקה, מכלול כניסה ומבנה בידוק סחורות, תוספת משרדים לסגל ותוספת מגורים לסגל בבית הסוהר אלה שפורסם על ידי מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר (להלן: "המכרז"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע והוא מקיים

אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

חתימה

תאריך

שם

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר
ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי
ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה
צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה

חותמת ומספר רישיון

תאריך

תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ העובד בתאגיד _____ (שם התאגיד) (להלן: "התאגיד" או "המציע") מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה, בשמי / בשם התאגיד המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
3. בכוונתי להשתמש במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו של קבלני המשנה **העיקריים** המיועדים לפרויקט)¹:

שם התאגיד	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות מסמכי המכרז לעניין העסקת קבלני משנה.

4. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו למכרז הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
5. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו למכרז לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
6. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
8. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

¹ מובהר, כי על המציע לפרט בסעיף זה את זהות קבלני המשנה העיקריים אשר בכוונתו להעסיק במסגרת הפרויקט.

9. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז.

אם כן, אנא פרט:

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל, הכל בהתאם להוראות סעיף 47 לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מספר רישיון	חתימה וחותמת
-------	-------------	--------------

מכרז מס' 37/2021

נספח א' (11)

שמירת זכויות עובדים

תאריך: _____

לכבוד

מדינת ישראל שירות בתי הסוהר

מחלקת רכישות- ענף מכרזים

תצהיר

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, המכהן כנושא משרה
בתפקיד _____ אצל _____
ח.פ.מ.מ.ז. _____ (להלן: "המציע") לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את
האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים
הקיבוציים החלים על המועמד כמעסיק לצורך ביצוע העבודות ובין היתר:

פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945; פקודת הבטיחות בעבודה, 1946; חוק החיילים
המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק חופשה
שנתית, תשי"א-1951; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק עבודת נשים,
תשי"ד-1954; חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954; חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958; חוק שירות
התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967; חוק הביטוח הלאומי [נוסח
משולב], תשנ"ה-1995; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק
שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988; חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991; חוק
העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996; חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-
1998, פרק ד'; חוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1988, סעיף 8; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים
ולהתפטרות, תשס"א-2001; חוק מידע גנטי, תשס"א-2000, סעיף 29; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה),
תשס"ב-2002; חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006; חוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות
ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997, סעיף 5א.

2. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב
_____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז.
_____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחתימת

מספר רישיון

תאריך

אישור המזמין

**** יש לצלם ולהשלים נספח זה בהתאם למספר הפרויקטים הרלוונטי למציע ****

לכבוד

מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר

מחלקת רכישות ענף מכרזים

א.ג.נ.,

הנדון: אישור על ביצוע עבודות

אני החתום מטה מאשר בזה, כי המציע / מנהל הפרויקט (יש לסמן לפי העניין)

_____ (שם מלא) ביצע עבור _____ את הפרויקט המפורט להלן:

שם הפרויקט: _____

סוג/אופי הפרויקט (יש לסמן לפי העניין): מבנה חדש / שינויים במבנה קיים / תוספת למבנה קיים / אחר (יש

לפרט) _____

מיקום הפרויקט (כתובת, גוש, חלקה): _____

האם הפרויקט בוצע בשיטת "תכנון ביצוע"? **כן / לא**
(הקף בעיגול)

לעניין זה, שיטת תכנון ביצוע: שיטה בענף הבנייה, שעל-פיה נמסר פרויקט לגורם / זוכה יחיד, במסגרתו אחראי הגורם / הזוכה על שירותי התכנון (עם או בלי תכנון אדריכלי ראשוני) הוצאת היתר הבנייה וההקמה.

פרטי המאשר

שם ושם משפחה: _____ טלפון: _____ תפקיד: _____

שם הבעלים/יזם: _____ תאריך: _____ חתימה וחותמת: _____

מכרז מס' 37/2021
נספח א' (13)
תצהיר אודות היעדר מניעה חוקית או
ניגוד עניינים

תצהיר אודות היעדר מניעה חוקית או ניגוד עניינים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ המוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם _____ (להלן: **המציע**) המבקש להתקשר במכרז שמספרו בכותרת, ולאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בשם המציע כדלקמן:

1. נכון למועד עריכת תצהירי זה, אינני יודע על מניעה חוקית כלשהי, שיש בה כדי למנוע ממני לבצע את השירותים הנדרשים נשוא מכרז זה. ואינני קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף, בכל צורה או דרך, בכל עניין אחר, שיש בו חשש ממשי לניגוד עניינים, ביחס להתחייבויותי על-פי מכרז זה.
2. כמו כן הנני מתחייב כי במהלך כל תקופת ההתקשרות לא להתקשר בנושאים שיש בהם משום ניגוד עניינים כאמור. במקרה בו יהיה ספק בדבר קיומו של ניגוד עניינים, אבקש את הסכמת השב"ס, מראש ובכתב, להתקשרות.
3. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ידוע לי כי עלי לדווח מראש לשב"ס או לנציג מטעמו על כל כוונה שלי, של מי מעובדי, להתקשר עם כל גורם כאמור בתצהיר זה, ולפעול בהתאם להוראותיו בעניין. השב"ס רשאי לא לאשר התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלו.
4. להלן מפורטים כל הקשרים המקצועיים, העסקיים והאישיים עם גורמים אחרים העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן שירותים לשירות בתי הסוהר, בהתאם להצעה זו (לעניין זה יש לפרט גם קשרים של בני משפחה או תאגידים):

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____
- ד. _____

שם	תפקיד	חתימה וחותמת
----	-------	--------------

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עלי/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מס' רישיון	חתימה וחותמת עו"ד
-------	------------	-------------------

מכרז מס' 37/2021
נספח א' (14)
הצהרה בדבר סוד מסחרי, עסקי או
מקצועי

הצהרה בדבר סוד מסחרי, עסקי או מקצועי

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, המוסמך להצהיר בשם המציע, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומאשר שקראתי והבנתי את כל התנאים המפורטים והנדרשים במסמכי המכרז הנ"ל על כל נספחיו וצרופותיו, ומתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות לשביעות רצונכם המלאה.
2. להלן העמודים/ הנתונים / המסמכים הכלולים בהצעתי אשר העיון בהם על ידי מציעים האחרים עלול, לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי וכן הנימוק למניעת החשיפה:

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____
- ד. _____

3. ידוע לי כי ועדת המכרזים בשב"ס רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לקבוע אם אכן כל נתון ו/או מסמך כאמור, יעמוד או לא, לעיון המציע האחר מחמת סודיות מסחרית או סודיות מקצועית.
4. ידוע לי כי לגבי כל מידע, אשר לא צוין כאמור לעיל, כמהווה לדעתי סוד מסחרי או מקצועי אהיה מנוע מלטעון, שאין לחשפו בפני מציעים אחרים ואני מוותר בזאת על כל טענה כאמור.
5. ידוע לי כי נתונים בהצעתי הנוגעים לעלויות ולהוכחת עמידה בדרישות הסף, אינם חסויים, הכל בכפוף לאמור במכרז.
6. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שכל המסמכים המצורפים להצעתנו זו וחתומים על ידי מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות שיחתם באם נזכה במכרז, ויש לראותם כמשלימים אותו ואולם, בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו המופיע במסמכים האמורים, המצורפים להצעה זו, ובין תנאי כלשהו המופיע בהסכם, תהיה עדיפות לתנאי המופיע בהסכם.

שם _____ תפקיד _____ חתימה וחותמת _____

מכרז מס' 37/2021

נספח א'(15)

תצהיר עסק בשליטת אישה + אישור רו"ח
על עסק בשליטת אישה

תצהיר המחזיקה בשליטה על עסק בשליטת אישה

אני הח"מ _____ מס' ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי שעלי להצהיר את האמת וכי באם לא אעשה כן אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק מצהירה כמפורט להלן:

הנני מצהירה בזאת כי העסק מציע ההצעה _____ ח.פ. _____
נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים התשנ"ב – 1992.

שם מלא _____ חתימה _____ חותמת _____

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך _____ חותמת ומס' רישיון עו"ד _____ חתימת עורך דין _____

אישור רו"ח בדבר עסק בשליטת אישה

אני רו"ח _____ מאשר בזאת כי העסק _____ ח.פ. _____

(להלן: המציע) הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992

המחזיקה בשליטה במציע הנ"ל הינה:

שם מלא _____ מס' ת.ז. _____

ולראיה באתי על החתום:

תאריך _____ שם רו"ח _____ חתימה וחותמת רו"ח _____

מכרז מס' – 37/2021

**הזמנה להציע הצעות
לתכנון והקמה של מכלול תעסוקה,
מכלול כניסה ומבנה בידוק סחורות,
תוספת משרדים לסגל ותוספת
מגורים לסגל
בבית סוהר אלה
בבאר שבע**

חוברת א' / מסמך ב'

הצעה כספית

ספטמבר 2021

הצעה כספית

בהסתמך על כל האמור בכל מסמכי המכרז, הננו מציעים בזאת לבצע את מלוא התחייבויותינו על פי כל מסמכי המכרז, ביחס לתכנון והקמה של מכלול תעסוקה, מכלול כניסה ומבנה בידוק סחורות, תוספת למשרדי סגל ותוספת למגורי סגל בבית סוהר אלה – באר שבע, הכל כמפורט במסמכי המכרז בתמורה כדלקמן, הכוללת גם את סכום ההקצב:
התמורה הפאושלית המבוקשת על ידינו הינה:

₪, (ללא מע"מ) (* ראה הערה מטה) _____

ובמילים: _____ ש"ח, ללא מע"מ.

סכום שבהקצב-סך של -2,910,000 ₪ (ללא מע"מ).

* יודגש: התמורה הפאושלית הנ"ל, כוללת בתוכה גם את הסכום שבהקצב.

במקרה של סתירה בין המצוין בספרות לבין המצוין במילים - יגבר הסכום הנמוך מביניהם.

הצעתנו זו כוללת את התמורה המלאה והסופית לביצוע מלוא התחייבויותינו על פי כל מסמכי המכרז ובהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.

שם המציע: _____ ח.פ/ח.צ. _____

חתימה וחותמת: _____

תאריך: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המציע, כי נתקבלו אצל המציע כל החלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת ומזכה את המציע לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל.

_____ עו"ד

_____ תאריך